



A.S.P.
OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA

N. 6 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 10/03/2022

**OGGETTO: Indizione trattativa privata per la locazione dell'appartamento sito
in Corso Ricci, 24 A int. 6, Savona.**

L'anno duemilaventidue addì dieci del mese di marzo alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa n. 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia	P	
Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi	P	
Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero	P	
Consigliere Sig. Giambattista Petrella	P	

Assiste il Direttore Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

Il Consigliere Giacomo Buscaglia è presente, collegato da remoto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la seguente normativa:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Premesso che:

- a seguito della disponibilità dell'immobile sito in Savona, C.so Ricci n. 24 A/6, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, la prima procedura di licitazione privata per la locazione dello stesso, rispettivamente al canone mensile base di € 637,00;
- si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico;
- la relativa gara indetta per il 25 novembre 2021 è andata deserta;

Considerato che:

- con deliberazione n. 54 del 06/12/2021, si è provveduto, come da Regolamento Aziendale, a procedere con l'indizione di un ulteriore esperimento di gara di licitazione privata per la locazione di cui sopra, confermando il canone mensile di € 537,30;
- si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico;
- anche per tale procedura la gara di licitazione indetta per il 17 febbraio 2022 è andata deserta;

Ritenuto pertanto opportuno e indispensabile procedere alla locazione del bene immobile sito in Savona, C.so Ricci n. 24 A/6, con cantina mediante trattativa privata, così come stabilito dal vigente Regolamento Aziendale sopra citato;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di procedere all'affitto dell'immobile sito in Savona, C.so Ricci n. 24 A/6, mediante trattativa privata, ai sensi del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare dell'Azienda;
2. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda
il giorno 22 MARZO 2022 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 22 MARZO 2022

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott. Claudio Berruti)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI
Titolare di Posizione Organizzativa
(Geom. Aurora Dealexandris)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO ISABELLA PARODI