

**Azienda Pubblica di
Servizi alla Persona
Opere Sociali di N.S.
di Misericordia
Savona**

PNRR - Investimento M 5 C2 I. 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti”
CUP C34H22000270006

Determinazione n° 8 del 20 marzo 2024

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

OGGETTO: intervento di ristrutturazione dell’immobile di Via Nizza, 10 A-Savona, finalizzati alla riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale e al potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità nell'ambito del PNRR M5, C2, I. 1.1.2 "autonomia degli anziani non autosufficienti" CUP C34H22000270006
Aggiudicazione dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
CIG B0ABE5FF35

IL DIRETTORE

Visti:

- il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la legge 6/11/2012 n. 190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione) e il Piano Nazionale Anticorruzione (PNA);
- il D. Lgs. n. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la legge regionale 12/11/2014 n. 33 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di servizi alla persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza”;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m. ed i;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.
- il Regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di “non arrecare un danno significativo”, e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il DL 06/11/2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla L. 06 agosto 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- i Criteri Ambientali Minimi emanati dal Ministero della Transizione Ecologica, DM 23/06/2022, “Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale, il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di “obiettivi” e “pietre miliari” e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Considerata la delibera di C.d.A. n. 41 del 15/10/2020 di “Nomina del Direttore dell’Azienda”;

Premesso:

- che il Comune di Savona in qualità di capofila del Distretto n. 7 Savonese ha aderito all'Avviso Pubblico per la presentazione di Proposte di intervento da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 “Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti”, Sub-Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti", finanziato dall'Unione Europea — Next Generation Eu;
- che per la concreta realizzazione degli interventi di cui all'Investimento 1.1 “Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti” Sub-Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" del PNRR, la Conferenza dei Sindaci di Distretto ha individuato, a seguito della disponibilità accordata, quale immobile da destinare all’intervento, lo stabile di proprietà dell’Azienda, ex Cesavo ubicato in Via Nizza n. 10A a Savona, attraverso la ristrutturazione di tutti i livelli dell’immobile e degli spazi pertinenziali;
- che in data 19 gennaio 2024 è stata firmata tra il Comune di Savona e l’Azienda la relativa convenzione per la definizione delle competenze, delle procedure, del finanziamento e delle modalità per la progettazione, realizzazione, manutenzione e gestione degli interventi individuati dal Distretto Sociosanitario n. 7 Savonese per le finalità di riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla

rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale mediante la realizzazione di spazi abitativi per anziani in Via Nizza n. 10A a Savona, identificato catastalmente al Fg. 74 Mapp. 34, attraverso la ristrutturazione di tutti i livelli dell'immobile e degli spazi pertinenziali, potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità con obiettivo da raggiungere la predisposizione di alloggi in grado di ospitare 12 anziani;

- che sulla base di valutazioni preliminari, l'intervento di ristrutturazione e di riqualificazione dell'ex Cesavo è complessivamente stimato in euro 1.371.349,74=, IVA compresa, a valere sull'Avviso 1 PNRR — 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti.
- che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 -CUI 80004470094-2024-00004;

Richiamato l'art. 5 della suddetta convenzione “Impegni a carico dell'A.P.S.P. Opere Sociali Nostra Signora di Misericordia” che prevede:

- l'avvio nei tempi prescritti, sulle porzioni di immobili strettamente necessari alla realizzazione degli interventi, di quanto concordato, anticipando gli oneri per l'esecuzione dell'intervento;
- la presentazione del progetto di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile di proprietà dell'A.P.S.P. e la relativa documentazione tecnica (descrizione della proposta di intervento architettonico/strutturale/impiantistico, scheda di analisi ambientale (DNSH), foto aeree dell'area e mappa catastale georeferenziata, planimetria generale, verifica di vulnerabilità sismica, computo metrico estimativo, ecc.), necessaria per formalizzare l'avvio delle attività in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs 36/2023 e relativi allegati, ivi compresa la verifica e validazione del progetto;
- l'assunzione di funzione di Committente con possibilità di avvalersi del Comune di Savona, in qualità di stazione appaltante qualificata, per la gestione delle procedure di gara non esperibili da parte dell'A.P.S.P. Opere Sociali;
- la consegna al Comune di Savona le porzioni di immobili di proprietà al termine dei lavori e delle verifiche di conformità;
- la realizzazione, in relazione all'intervento, delle opere relative in base ai progetti approvati, impegnandosi a rilasciare tempestivamente le autorizzazioni necessarie e ad espletare gli adempimenti tecnici di propria competenza;
- la presa in carico delle opere al termine dei lavori, previa acquisizione dei documenti di verifica di conformità e sottoscrizione di apposito verbale;
- la nomina di un referente tecnico (RUP) e concorrere al raggiungimento degli obiettivi prefissati mediante il personale dei propri uffici tecnici, favorendo il regolare svolgimento delle attività sia nella fase di progettazione sia nella fase di realizzazione degli interventi;

Richiamata la determinazione del Direttore dell'Azienda n. 4 del 19 febbraio 2024 con la quale si stabiliva che:

- in base ai termini della convenzione si rende necessario eseguire la progettazione dell'opera, la direzione, contabilità dei lavori, collaudo e il coordinamento per la sicurezza di cui sopra al fine dell'esecuzione degli interventi;
- il personale all'interno dell'Ente non può assolvere a tali adempimenti progettuali;
- si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività;
- con atto prot. 154 del 25 gennaio 2024 è stata nominata la Geometra Aurora Dealexandris Responsabile Unico del Progetto;
- a norma del comma 7 dell'art.113 del D.Lgs 36/2023 si dà atto che le funzioni e i compiti del Direttore dell'Esecuzione siano svolti dal Responsabile Unico del Progetto (RUP), poiché il contratto di servizio in oggetto non rientra tra quelli di particolare importanza di cui all'art.32 dell'All. II 14 del D.Lgs 36/2023;
- in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I. 13 del D. Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi € 137.451,63;
- ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

Considerato:

- che in base all'indagine informale svolta di cui si conserva documentazione agli atti, tra operatori economici ritenuti idonei in relazione all'intervento da realizzare in base ai curriculum professionali e di presentazione fatti pervenire al protocollo dell'Ente che documentano il possesso delle necessarie specifiche competenze, si è proceduto ad effettuare trattativa diretta alle condizioni indicate nel disciplinare d'incarico, nel Quadro Esigenziale, nel Documento di Indirizzo alla progettazione, e nello schema di contratto con lo Studio Peluffo&Partners Architettura S.r.l. con Sede in Genova, (omissis);
- che procedura è stata esperita sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante richiesta di offerta n. 4065251.

Preso atto:

- che il progettista invitato alla procedura Studio Peluffo&Partners Architettura s.r.l., con offerta presentata tramite procedura elettronica sul MEPA in data 8 marzo 2024, nel dichiararsi disposto a svolgere l'incarico alle condizioni indicate nel quadro esigenziale, nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e nello schema di contratto, ha formulato, sull'importo a base di gara di € 137.451,63, un ribasso del 10,00 %;
- che è stata accertata la completezza e la regolarità della documentazione presentata che rimane agli atti di questi uffici;
- che sono in corso i controlli, previsti per legge, ai fini dell'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui al Libro II Parte V Titolo IV Capo II del Dlgs 36/2023;

Valutata la proposta congrua per l'Azienda;

Considerato che il certificato di regolarità contributiva emesso da Inarcassa con protocollo n. 0431740 del 20/03/2024 è risultato regolare;

Rilevato che è necessario provvedere con urgenza all'acquisizione delle prestazioni di cui trattasi anche in ragione delle necessità e delle urgenze legate all'attuazione degli interventi del PNRR e specificamente in ragione degli obblighi di assicurare il conseguimento di milestone e target e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Considerato

- che l'art. 225, comma 8 del Codice prevede che «In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018» ;

- che ai sensi dei commi 8 e 9 dell'art. 17 del D. Lgs 36/2023 l'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono ragioni d'urgenza, tra le quali vanno ricompresi i casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea;
- che a norma del comma 2 lett. c) dell'art. 224 devono ritenersi tuttora in vigore le disposizioni di cui al comma 1 lett. a) dell'art. 8 del DL 16 Luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, per le quali è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura»;
- che ai sensi del comma 5 dell'art. 226 del D. Lgs. 35/2023 ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso;

Atteso il “Principio del risultato” di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, che costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;

Preso atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 è stato acquisito CIG B0ABE5FF35 inerente il lotto di che trattasi.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di approvare gli atti della gara richiamata in premessa procedura n. 4065251 esperita sul MePA e per effetto di affidare l'esecuzione del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza dei lavori di ristrutturazione del fabbricato sito in Savona, via Nizza civ. 10 A e la trasformazione dello stesso in sei alloggi per soggetti non autosufficienti, all'operatore economico Studio Peluffo&Partners Architettura s.r.l. con sede in Genova, (omissis), per un importo

complessivo di Euro 123.706,47, oltre IVA ed oneri previdenziali professionali come per legge, per un totale di € 156.958,76 comprensivo di oneri ed IVA;

3. di stabilire, ricorrendone i presupposti in ragione delle necessità e delle urgenze legate all'attuazione degli interventi del PNRR e specificamente in ragione degli obblighi di assicurare il conseguimento di milestone e target e degli obiettivi finanziari ivi stabiliti, di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dell'appalto in oggetto, nelle more della verifica dei requisiti, di cui al Libro II Parte V Titolo IV Capo II del D. Lgs. 36/2023 e s.m. ed i.;

4. di dare atto che la durata complessiva dell'appalto è di 45 (quarantacinque) giorni per la consegna del Piano di Fattibilità Tecnico Economica e di 30 (trenta) giorni per la consegna del Progetto Esecutivo dall'avvenuta approvazione del PFTE da parte della Stazione Appaltante, con la possibilità, se necessario, di concordare con il progettista la consegna congiunta dei due livelli di progettazione nelle tempistiche complessive previste;

5. di formalizzare la procedura di affidamento diretto con il predetto operatore economico "Studio Peluffo&Partners Architettura S.r.l. con Sede in Genova, (omissis) provvedendo alla stipula del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) in modalità elettronica, da caricare sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

6. di dare atto che l'appalto in oggetto sarà finanziato con le risorse dell'investimento PNRR, M5, C2, I. 1.1.2;

7. di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della Stazione Appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";

8. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione il professionista assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari CIG B0ABE5FF35.

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 4 APRILE 2024 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 4 APRILE 2024

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 4 APRILE 2024

Il Direttore

F.TO CLAUDIO BERRUTI

ALLEGATO alla DETERMINA N. 8 del 20 marzo 2024

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento
