



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 10 del 2 aprile 2024

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: Opere di adeguamento alle norme di prevenzione incendi
del fabbricato sito in Savona, P.zza Santuario 3 e 5
“Palazzo delle Azzarie”
Stato di avanzamento finale lavori.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Tecnico al Geom. Aurora Dealexandris;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 102/2014 e s.m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m. ed i;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Richiamata la determinazione n. 8 del 4 aprile 2023, con la quale si era in sintesi stabilito:

- di approvare il progetto esecutivo a firma dell’Ing. Luca Gaminara riguardante le opere di adeguamento prevenzione incendi del fabbricato sito in Savona, P.zza Santuario, 3 e 5 denominato “Palazzo delle Azzarie”, così come meglio precisato in narrativa, ed il relativo quadro economico, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione per I.V.A, spese tecniche ecc., ammontante complessivamente ad € 110.000,00;
- di procedere all’affidamento del lavoro mediante affidamento diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

- di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul conto Patrimoniale 011020.10 “Fabbricati per investimento immobiliare”, relativo alle manutenzioni straordinarie e tale importo verrà finanziato mediante prelevamento dallo specifico conto deposito vendite come di seguito specificato: per € 55.000,00 dalla vendita dell’alloggio di Via Traversagni n. 2 int. 3 (delibera n. 3 del 17/1/2023) e la restante parte dalle alienazioni effettuate nell’anno 2022) e che per il presente lavoro era stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n° 9805831BB8;
- di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Responsabile del Settore Tecnico dell’Azienda;
- Richiamata altresì la determina n. 19 del 22 giugno 2023 con la quale a seguito della trattativa diretta RDO n. 3619315 sul MEPA si procedeva all’aggiudicazione definitiva dell’intervento la Cooperativa Sociale Coedis con sede in Savona (SV). (omissis), che ha offerto la percentuale di ribasso del 3,10 %. (tre virgola dieci per cento), rispetto al prezzo a base di gara di € 61.167,21-I.V.A. esclusa di cui € 2.600,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed il contratto stipulato registrato sul Repertorio n. 79/2023;

Considerato:

- che i lavori sono stati ultimati in data 19 dicembre 2023 come risulta dal verbale in pari data;

Visto

- lo Stato Finale dei Lavori eseguiti a tutto il 19/12/2023 per un importo complessivo dei pari a € 59.351,63 di cui € 2.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, sottoscritto dal DL e dall’impresa Affidataria;
- la Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione con il quale propone la liquidazione all’impresa del saldo finale dei lavori pari ad € 59.351,63 oltre IVA comprensiva della ritenuta dello 0,5%,
- l’attestazione di congruità in edilizia, ex D.M. n. 143 del 25 giugno 2021, con esito positivo rilasciata dalla Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili in data 5/02/2024

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di approvare, per i motivi precisati in narrativa, lo stato di avanzamento finale dei lavori di adeguamento prevenzione incendi del fabbricato sito in Savona, P.zza Santuario, 3 e 5 denominato “Palazzo delle Azzarie”, eseguiti Cooperativa Sociale Coedis con sede in Savona (SV). (omissis) per un importo netto - detratto il ribasso d’asta – di € 59.351,63 oltre IVA comprensiva della ritenuta dello 0,5%,

- 2) di approvare il relativo certificato di pagamento per un credito netto, detratte le ritenute di legge, pari ad € 59.054,87 I.V.A esclusa, conseguentemente, di liquidare a favore della Cooperativa Sociale Coedis con sede in Savona la somma di € 59.054,87 oltre I.V.A., a seguito dell'emissione della relativa fattura da parte della stessa;
- 3) di approvare la Relazione del Direttore dei Lavori sul Conto Finale e il Certificato di Regolare esecuzione per un importo totale di € 59.351,63 I.V.A. esclusa. e di svincolare le ritenute operate di legge;
- 4) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento ammontante complessivamente in € 65.286,79 verrà registrato sul conto Patrimoniale 011020.10 "Fabbricati per investimento immobiliare", relativo alle manutenzioni straordinarie e tale importo verrà finanziato mediante prelevamento dallo specifico conto deposito vendite come di seguito specificato: per € 55.000,00 dalla vendita dell'alloggio di Via Traversagni n. 2 int. 3 (delibera n. 3 del 17/1/2023) e la restante parte dalle alienazioni effettuate nell'anno 2022.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda il giorno 12 APRILE 2024 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 12 APRILE 2024

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 12 APRILE 2024

Il Direttore

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
