



**A.S.P.**  
**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**  
**SAVONA**

N. 10 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 12/03/2024

**OGGETTO: Autorizzazione al Presidente per firma atto notarile riguardante il riconoscimento da parte dell' A.S.L. di beni immobili di proprietà Azienda.**

L'anno duemilaventiquattro addì dodici del mese di marzo alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa n. 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia	P	
Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi		A
Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero	P	
Consigliere Sig. Giambattista Petrella	P	

Assiste il Direttore Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Richiamati:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

### Premesso:

- che la Giunta Regionale della Liguria, con deliberazione n.4497 del 5 agosto 1980, stabiliva l'emissione provvisoria del Comune di Savona nel possesso dei beni di titolarità delle Opere Sociali e dallo stesso Ente utilizzati per l'esercizio dell'attività sanitaria con vincolo di destinazione all'U.S.L. N. 7 Savonese (oggi ASL/2),
- che con successiva deliberazione della Giunta Regionale n. 1086 del 26 marzo 1986, stabiliva di trasferire in via definitiva dalle Opere Sociali al Comune di Savona con vincolo di destinazione all' allora U.S.L. N. 7, oggi ASL, la Casa di Riposo di Piazza Santuario ed il Fabbricato dei Laboratori manutenzione sito Piazza Santuario n. 1,3,5 e 7 rossi;
- che le Opere Sociali hanno presentato ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica in data 6 agosto 1986, in particolare denunciando l'illegittimità riguardante il trasferimento di porzione di posti letto della Casa di Riposo (Reparto Bandini), dell'appartamento del Direttore/Economo e del Fabbricato dei Laboratori, Piazza Santuario, Savona;
- che in data 27 giugno 2001 la prima sezione del Consiglio di Stato ha espresso parere favorevole relativamente all'accoglimento del Ricorso Straordinario come sopra riportato, annullando “nella parte in cui disponeva il trasferimento al Comune di Savona dell'appartamento del Direttore/Economo e di parte dei Laboratori serventi alle attività assistenziali nonché della parte relativa al trasferimento del reparto Bandini”;

Tutto ciò premesso, l'Azienda Sanitaria Locale 2 – Savonese, ha preso atto del citato provvedimento del Consiglio di Stato che riconosce in capo alle Opere Sociali di N.S. di Misericordia – Savona la proprietà e titolarità dei seguenti beni immobili siti nel comune di Savona, nel complesso adibito a Casa di Riposo e precisamente:

- 1) nel fabbricato sito in Piazza Santuario, 4, “Alloggio del Direttore/Economo”, con annessa corte esclusiva;
- 2) nel fabbricato denominato “I Laboratori” distinto con i numeri civici 1,3,5,7,9 rossi di Piazza Santuario.

Esaminato il preventivo pervenuto con prot. n° 447 del 5 marzo 2024, da parte del Notaio Federico Ruegg, (omissis), in merito alla predisposizione ed alla stipula dell'atto di ricognizione di proprietà al fine di regolarizzare la corretta intestazione sia catastale che presso i registri immobiliari degli immobili in argomento, per un importo complessivo di € 4.609,00 comprensivo di IVA 22% ed oneri fiscali;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

## **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di affidare, al Notaio Federico Ruegg, (omissis), la stipula dell'atto di ricognizione di proprietà al fine di regolarizzare la corretta intestazione sia catastale che presso i registri immobiliari degli immobili in argomento, per un importo complessivo di € 4.609,00 comprensivo di IVA 22% ed oneri fiscali, che verrà registrato sul rispettivo conto economico n. B0740.02, all'oggetto “*Consulenze/spese legali/notarili*” del Bilancio Economico 2024, CIG N. B1016DE0E0;

- 2) di autorizzare il Presidente e legale rappresentante dell'Azienda alla stipula dell'atto notarile di ricognizione da parte dell'Azienda Sanitaria Locale n. 2 – Savonese di beni immobili di proprietà Opere Sociali di N.S. di Misericordia.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda  
il giorno 12 APRILE 2024 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 12 APRILE 2024

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 12 APRILE 2024

Il Direttore

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE BILANCIO  
CONTROLLI E PATRIMONIO  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI  
Titolare di Posizione Organizzativa  
(Geom. Aurora Dealexandris)

\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

\_\_\_\_\_