



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 11 del 15 maggio 2020

IL DIRETTORE F.F.

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 04 del 26/02/2020)

**OGGETTO: Affidamento di incarico legale all'Avv. Roberto Romani
inerente l'immobile (omissis), Savona.**

IL DIRETTORE F.F.

Richiamati:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014 e ss.mm.ii;
- lo Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- Il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii;

Premesso:

- che l’Azienda è proprietaria del complesso immobiliare sito in Savona (omissis);
- che in particolare, con D.P.C.M. dell’11 Marzo 2020, pubblicato sulla G.U. n. 64/2020 e successivi D.P.C.M e ss.mm. ed ii., il Governo ha decretato la sospensione di tutte le attività commerciali e similari al dettaglio, ritenute non essenziali;
- che pertanto, tra i vari contratti stipulati dall’Azienda in qualità di locatore, (omissis) riguardano tipologie di attività interessate alla chiusura temporanea stabilita con i succitati Provvedimenti Governativi;

Tenuto conto che per venire incontro alle esigenze ed agevolare per quanto possibile le attività economico-commerciali interessate alle chiusure di cui sopra (omissis), è stata concessa la possibilità di posticipare il versamento di una quota pari al 50% del canone di affitto relativo al mese di Aprile al mese di Agosto 2020.

Rilevato che con comunicazione pervenuta all’Azienda in data 6 Maggio 2020, prot. n° 655 dalla gran parte degli inquilini (omissis), comunica l’intenzione di non voler procedere al pagamento del canone di locazione inerente i mesi interessati dalle chiusure imposte dai provvedimenti governativi;

Ritenuto pertanto assolutamente indispensabile ed urgente conferire apposito incarico in merito all'Avv. Roberto Romani, legale di fiducia dell'Azienda e già a conoscenza di tali problematiche, al fine di tutelare in ogni sede qualsivoglia diritto di questa Azienda Pubblica di Servizi alla Persona nei confronti degli inquilini (omissis), in relazione a quanto sopra indicativamente esposto;

Visto il preventivo all'uopo presentato dall' Avv. Roberto Romani di Savona circa le prime, urgenti prestazioni di assistenza e consulenza legale in merito nei confronti degli inquilini (omissis), per un importo presunto (in via di larga massima) di € 500,00 - oltre oneri fiscali e previdenziali – non potendosi prevedere se il contenzioso sfocerà o meno in procedimento giudiziale – CIG assegnato Z2A2CFEE30;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in premessa:

- 1) di incaricare in via di assoluta urgenza l'Avvocato Roberto Romani di Savona, affinché tuteli ogni diritto di questa APSP in relazione (omissis), nei confronti degli inquilini firmatari della missiva in cui viene annunciata la sospensione del pagamento dei canoni di locazione;
- 2) di dare atto che la relativa spesa, presunta in via di larga massima in euro 500,00 - sarà registrata sul conto economico n. B0740.02 - "Consulenze Legali e Notarili" del Bilancio 2020 - CIG Z2A2CFEE30

IL DIRETTORE F.F:

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore F.F. certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 18 MAGGIO 2020 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 18 MAGGIO 2020

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore f.f.
(Dott. Claudio Berruti)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 11 del 15 maggio 2020

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Posizione Organizzativa
(Dott. Claudio Berruti)

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO CLAUDIO BERRUTI
