



*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona*

## **OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 19 del 22 giugno 2023**

**IL DIRETTORE**

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

**OGGETTO: Opere di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del fabbricato sito in Savona, P.zza Santuario 3 e 5 “Palazzo delle Azzarie”**

## II DIRETTORE

### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 102/2014 e s.m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.

### Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Preso atto della determinazione n. 8 del 4 aprile 2023, con la quale si era in sintesi stabilito:

- 1) di approvare il progetto esecutivo riguardante le opere di adeguamento prevenzione incendi del fabbricato sito in Savona, P.zza Santuario, 3 e 5 denominato “Palazzo delle Azzarie”, così come meglio precisato in narrativa, ed il relativo quadro economico, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione per I.V.A, spese tecniche ecc., ammontante complessivamente ad € 110.000,00;
- 2) di procedere all’affidamento del lavoro mediante affidamento diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) previa acquisizione di almeno tre preventivi;
- 3) di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Geom. Aurora Dealexandris - Ufficio Lavori e Manutenzione.

4) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul conto Patrimoniale 011020.10 “Fabbricati per investimento immobiliare”, relativo alle manutenzioni straordinarie e tale importo verrà finanziato mediante prelevamento dallo specifico conto deposito vendite come di seguito specificato: per € 55.000,00 dalla vendita dell'alloggio di Via Traversagni n. 2 int. 3 (delibera n. 3 del 17/1/2023) e la restante parte dalle alienazioni effettuate nell'anno 2022)

che per il presente servizio è stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n° 9805831BB8;

6) di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Responsabile del Settore manutenzioni dell'Azienda;

#### Considerato:

- che si è proceduto, previa consultazione informale di operatori economici, ad esperire tramite trattativa diretta RDO n. 3619315 sul MEPA, così come risulta dai documenti digitali conservati sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) e dai documenti cartacei conservati agli atti;
- che ha presentato offerta sul MEPA la Cooperativa Sociale Coedis con sede in Savona (SV). (omissis);
- che è stato provvisoriamente aggiudicato l'appalto in oggetto alla Cooperativa Sociale Coedis. che ha offerto la percentuale di ribasso del 3,10 %. (tre virgola dieci per cento), rispetto al prezzo netto a base di gara di € 61.167,21- I.V.A. esclusa di cui € 2.600,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto della procedura di gara esperita tramite trattativa diretta. RDO n. 3619315 sul MEPA, per l'affidamento dei lavori di adeguamento prevenzione incendi del fabbricato sito in Savona, P.zza Santuario, 3 e 5 denominato “Palazzo delle Azzarie”,
- 2) di dichiarare conseguentemente aggiudicataria definitiva la Cooperativa Sociale Coedis con sede in Savona (SV), (omissis) che ha offerto la percentuale di ribasso del 3,10 %. (tre virgola dieci per cento), rispetto al prezzo a base di gara di al prezzo netto a base di gara di € 61.167,21- I.V.A. esclusa di cui € 2.600,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) di demandare agli uffici competenti i successivi adempimenti inerenti alla stipulazione del contratto sul MEPA ed alla consegna degli interventi in questione;

5) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento pari ad € 65.286,79 IVA inclusa, verrà registrato sul relativo conto economico per gli anni di competenza e verrà utilizzato completamente;

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda il giorno 5 LUGLIO 2023 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 5 LUGLIO 2023

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Dott. Claudio Berruti)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE BILANCIO  
CONTROLLI E PATRIMONIO  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI  
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

---

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

\_\_\_\_\_