



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 21 del 2 marzo 2015

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Affidamento servizio tecnico di redazione di attestati di prestazione energetica negli edifici di proprietà dell'Azienda.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Tecnico al Dott. Claudio Berruti;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;

Preso atto del Regolamento di Contabilità dell'Azienda;

Richiamata la determinazione n° 91 del 15 Novembre 2010 di approvazione degli elenchi dei professionisti ammessi alla costituzione dell'elenco di soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g) e h), del Codice dei Contratti D. Lgs. 163/2006 e s.m. ed i., ai quali poter conferire, ai sensi dell'art. 91, comma 2, del già menzionato Codice dei Contratti, incarico di progettazione, direzione lavori ed attività accessorie, di importo stimato inferiore a euro 100.000,00;

Atteso che vi è la necessità di procedere all'affidamento del servizio tecnico di redazione di attestati di prestazione energetica (APE) negli edifici di proprietà dell'Azienda ad un professionista abilitato, per un importo presunto a base di gara di € 38.000,00, per le seguenti prestazioni cui applicare il ribasso percentuale offerto:

- Redazione di attestato energetico per ogni singola unità immobiliare: € 630,00
- In presenza di attestati da redigere su più alloggi con caratteristiche simili, di uno stesso stabile, per ogni unità in più, oltre al precedente importo: € 400,00

Richiamata la lettera di invito a presentare offerta economica, prot. n. 284 del 5 Febbraio 2015 -, inviata ai seguenti n. 5 (cinque) professionisti e precisamente (dal n. 11 al n. 15 dell'elenco relativo a "Certificazioni energetiche"):

- Ing. PORTA EZIO;
- Arch. ELENA PROCCHIO;
- Geom. DAVIDE COSENTINO;
- Ing. MANETTA DANIELE;
- Arch. LIANA RIVETTI.

Considerato:

- che hanno provveduto a presentare offerta n° 4 professionisti e precisamente:

- Ing. PORTA EZIO;
- Arch. ELENA PROCCHIO;
- Geom. DAVIDE COSENTINO;
- Arch. LIANA RIVETTI.

- che sono stati ammessi alla successiva di verifica offerte i seguenti professionisti:

- Arch. ELENA PROCCHIO, con un ribasso offerto pari al 61,93%;
- Arch. LIANA RIVETTI, con un ribasso offerto pari al 50,00%.

Dato atto che l'offerta che presenta il massimo ribasso percentuale risulta quella dell'Arch. Elena Procchio di Torino, con un ribasso offerto pari al 61,93% e che pertanto, gli importi relativi ammonteranno a:

- Redazione di attestato energetico per ogni singola unità immobiliare: € 239,84
- In presenza di attestati da redigere su più alloggi con caratteristiche simili, di uno stesso stabile, per ogni unità in più, oltre al precedente importo: € 152,28

Ravvisata quindi la necessità di affidare al Professionista succitato l'espletamento del servizio tecnico di redazione di attestati di prestazione energetica (APE) negli edifici di proprietà dell'Azienda;

Considerato pertanto che l'importo economico complessivo a disposizione per l'espletamento di tali pratiche ammonta ad € 38.000,00 oltre I.V.A. e contributi previdenziali, così per complessivi € 46.360,00 I.V.A. 22% compresa e che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;

Richiamata la deliberazione n. 2 del 14/01/2014 con cui sono stati approvati il Bilancio Economico di Previsione per l'anno 2014 ed il Bilancio Economico Triennale di Previsione 2014/2016;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare all'Arch. Elena Procchio con studio in Torino, C.so Unione Sovietica, 342/A, P.I. 0761010019, C.F. PRCLNE69L55L219O, il servizio tecnico di redazione di attestati di prestazione energetica (APE) negli edifici di proprietà dell'Azienda;

- 2) di approvare conseguentemente il disciplinare di incarico, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, per la regolamentazione dei rapporti tra l'Azienda ed il suddetto professionista;

- 3) di dare atto che la spesa totale ammontante ad € 38.000,00 oltre I.V.A. e contributi previdenziali, così per complessivi € 46.360,00 I.V.A. 22% compresa è effettuata a valere sul conto economico all'oggetto "Consulenze tecniche".

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
(Dott. Claudio Berruti)**

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO
Titolare di Posizione Organizzativa
(Sig. Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Posizione Organizzativa
(Dott. Claudio Berruti)

Il Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento
