



*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona*

## **OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 22 del 6 giugno 2024**

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, degli impianti elettrici e di allarme antifurto presenti nelle proprietà dell'Azienda - 8° stato di avanzamento dei lavori.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE MANUTENZIONI**

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Manutenzioni al Geom. Aurora Dealexandris;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i.;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.
- IL D.M. 49/2018 e s. m. ed i.;
- Il D.Lgs 76/2020 e s. m. ed i.;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.

Richiamate:

- ✓ la determina n. 15 del 4 Agosto 2020 con la quale si procedeva ad approvare il progetto riguardante la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di allarme antifurto presenti nelle proprietà dell’Azienda, per un periodo triennale e ad indire la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare il servizio, per un periodo triennale;
- ✓ la determina n. 18 del 24 Agosto 2020 con la quale, a seguito della procedura di gara esperita tramite RDO n. 2621473 - sul MEPA, veniva dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta Flavio

Ferraris di Quiliano (SV), avendo offerto il miglior ribasso del 22,00 % (ventidue/00 per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo dei lavori di € 148.600,00 - I.V.A. esclusa - di cui € 4.458,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- ✓ le determinazioni n. 14 del 14/04/2021, n. 27 del 4 agosto 2021, n.4 del 21 febbraio 2022, n. 18 del 7 luglio 2022, n. 12 del 19 aprile 2023, n. 34 del 18 dicembre 2023 e n. 9 del 20/03/2024, con le quali si approvavano rispettivamente il 1°, il 2°, il 3°, il 4°, il 5°, il 6°e il 7° S.A.L. (Stato avanzamento lavori), ed i relativi certificati di pagamento,
- ✓ Esaminato l'8° S.A.L. da cui risulta che la ditta Flavio Ferraris (omissis) ha effettuato, a tutto il 9/05/2024 lavori per un importo totale di € 113.165,11 I.V.A. esclusa che, depurati del ribasso d'asta, ammontano ad € 90.504,15 I.V.A. esclusa, ed il relativo certificato di pagamento da cui risulta che l'attuale credito netto dell'impresa, detratti gli importi già liquidati, relativi ai certificati di pagamento n. 1, 2 , 3 , 4, 5, 6 e 7 e le ritenute di legge, è di € 10.920,00 oltre I.V.A.;

✓

## **D E T E R M I N A**

- di approvare, per i motivi precisati in narrativa, l'8° stato di avanzamento della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di allarme antifurto presenti nelle proprietà dell'Azienda, eseguiti dalla ditta Ferraris Flavio per un importo netto - detratto il ribasso d'asta - di € 90.504,15 compresi gli oneri per la sicurezza;
- di approvare il relativo certificato di pagamento per un credito netto, detratte le ritenute di legge, pari ad € 10.920,00 I.V.A. esclusa e conseguentemente, di liquidare a favore della ditta Flavio Ferraris (omissis) la somma di € 13.292,04 oltre I.V.A., a seguito dell'emissione della relativa fattura da parte della stessa;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 13.292,04 IVA compresa, grava sul conto Economico B0760.05 "Manutenzioni ordinarie stabili di proprietà" dei bilanci degli anni di competenza, per la quota relativa alle manutenzioni ordinarie e sul conto Patrimoniale 011020.10 "Fabbricati per investimento immobiliare", per la quota di spesa relativa alle manutenzioni straordinarie.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE MANUTENZIONI

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda  
il giorno 10 GIUGNO 2024 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 10 GIUGNO 2024

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 10 GIUGNO 2024

Il Direttore

F.TO CLAUDIO BERRUTI

ALLEGATO alla DETERMINA N 22 del 6 giugno 2024

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE BILANCIO  
CONTROLLI E PATRIMONIO  
Titolare di posizione organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

---

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

\_\_\_\_\_