



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**  
**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 29 del 13 giugno 2014**

**IL DIRETTORE**

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 61 del 15/12/2009)

**OGGETTO: Lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per il periodo 2011-2013 – Stato finale dei lavori.**

## **IL DIRETTORE**

Richiamata la delibera di C.d.A. n. 61 del 15/12/2009 “Nomina del Direttore”;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;

Visto il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;

Richiamati:

- la deliberazione n° 69 del 3 agosto 2010, con la quale è stata indetta la gara per l’affidamento dei lavori “a contratto aperto” di manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per il periodo 2011-2013, mediante procedura aperta, con il criterio del massimo ribasso sul prezzo a base di gara di €. 314.000,00 - I.V.A. esclusa - di cui €. 9.000,00 non soggetti a ribasso, in quanto oneri per la sicurezza;
- la determina del Direttore dell’Azienda n° 97 del 3 Dicembre 2010, con la quale si è proceduto ad aggiudicare i lavori all’Impresa “Geom. STEFANO CRESTA” di Genova, con un ribasso offerto del 19,731% sul citato importo a base di gara, per un importo complessivo netto contrattuale di € 253.820,00 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 9.000,00 - oltre I.V.A. e somme a disposizione dell’Amministrazione;
- il contratto stipulato in data 20 Gennaio 2011;
- la deliberazione n° 40 del 17 Maggio 2011, di approvazione, in esecuzione dell’art. 2 del capitolato speciale di appalto e dell’art. 154 del D.P.R. 554/99 - Regolamento generale di attuazione, l’estensione del contratto di manutenzione stipulato con la ditta “Geom. STEFANO CRESTA” di Genova per una ulteriore spesa pari a complessivi € 200.000,00, oltre I.V.A.
- la determina n° 48 del 31 Agosto 2008 di approvazione del primo stato di avanzamento dei lavori per un importo netto di € 206.318,61, compresi gli oneri per la sicurezza e del relativo certificato di pagamento per un credito netto pari ad € 205.287,00, I.V.A. esclusa;

Esaminati lo Stato finale di lavori da cui risulta che l'Impresa ha effettuato a tutto il 31 Maggio 2014 lavori per un importo totale di € 355.084,91 che, depurati del ribasso d'asta, ammontano a complessivi € 304.118,52, ed il relativo certificato di pagamento, da cui risulta che l'attuale credito netto dell'impresa, detratte le ritenute di legge, è di € 97.311,00;

Ritenuto di approvarli;

Atteso inoltre che, ai sensi della vigente normativa sui LL.PP. ed in base al Regolamento interno che disciplina il compenso incentivante, è prevista la corresponsione di una percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta;

### **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare, per i motivi precisati in narrativa, lo stato finale dei lavori "a contratto aperto" di manutenzione degli immobili di proprietà dell'Azienda per il periodo 2011-2013, eseguiti dall'Impresa "Geom. STEFANO CRESTA" di Genova, per un importo netto di € 304.118,52, compresi gli oneri per la sicurezza;
- 2) di approvare il relativo certificato di pagamento per un credito netto pari ad € 97.311,00, I.V.A. esclusa e, conseguentemente, di liquidare a favore dell' Impresa "Geom. STEFANO CRESTA" di Genova la somma di € 97.311,00 oltre I.V.A., a seguito dell'emissione della relativa fattura da parte della stessa;
- 3) di corrispondere, a titolo di compenso incentivante per la progettazione di opere pubbliche, l'importo relativo da ripartirsi tra il R.U.P. ed i collaboratori dello stesso, come da prospetto allegato alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

**IL DIRETTORE**  
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Claudio Berruti)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 29 del 13 giugno 2014

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE  
(Dott.ssa Mara Cervetto)

---

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE ECONOMICO  
FINANZIARIO  
Titolare di Posizione Organizzativa  
(Sig. Francesco Cazzato)

---

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
Titolare di Posizione Organizzativa  
(Dott. Claudio Berruti)

---