



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 30 del 7 novembre 2023

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

**OGGETTO: Decisione a contrarre mediante affidamento diretto dei servizi tecnici per l'intervento di ristrutturazione dell'immobile di Via Nizza, 5 e 7 - Savona
CIG - A02753E531**

IL DIRETTORE

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la legge 6/11/2012 n. 190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione) e il Piano Nazionale Anticorruzione (PNA);
- il D. Lgs. n. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la legge regionale 12/11/2014 n. 33 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di servizi alla persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza”;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m. ed i;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.

Preso atto della delibera di C.d.A. n. 41 del 15/10/2020 di “Nomina del Direttore dell’Azienda”;

Premesso:

- che l'Azienda è proprietaria dello stabile sito in Savona, Via Nizza, 5 e 7, utilizzato sino al 2022 come asilo denominato "Paguro"

Considerato:

- che il CdA dell'Azienda, a seguito del rilascio di tali locali da parte della Società Opere Sociali Servizi SpA, ha dato mandato affinché si individuasse un progettista qualificato cui affidare - tramite indagine di mercato - l'incarico di progettazione e direzione dei lavori di recupero dell'intero fabbricato;
- che nelle intenzioni dell'Amministrazione, dapprima si era ipotizzato di effettuare l'intervento attraverso l'adesione al progetto del Comune di Savona per la partecipazione al Bando della Missione 5 del PNRR, mentre più recentemente, si è stabilito di utilizzare a tale scopo il fabbricato denominato "Francavilla" sito in Via Nizza 10A ritenuto più idoneo, procedendo comunque, con fondi propri dell'Azienda, alla ristrutturazione del fabbricato di Via Nizza 5 e 7;

Rilevato:

- ✓ che si rende pertanto necessario eseguire la progettazione dell'opera, la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza di cui sopra al fine dell'esecuzione degli interventi;
- ✓ che il personale all'interno dell'Ente non può assolvere a tali adempimenti progettuali;
- ✓ che si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività;

Preso atto che allo scopo sono stati predisposti i seguenti documenti:

- quadro esigenziale e documento di indirizzo alla progettazione
- schema lettera di invito a procedura per affidamento diretto;
- schema di contratto con il professionista.

Rilevato che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I. 13 del D. Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi € 133.063,00;

Rilevato altresì che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro

I, Parti I e II del D. Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

Considerato che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di invitare, per una consultazione esplorativa di mercato, a formulare la propria offerta economica cinque professionisti con curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;

Preso atto che il progettista, invitato alla procedura, Arch. Ezio Ravera (omissis) con offerta pervenuta in data 30 Ottobre 2023 prot. n° 1765 è risultato miglior offerente, dichiarandosi disposto a svolgere l'incarico alle condizioni indicate nel quadro esigenziale, nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e nello schema di contratto formulando, sull'importo a base di gara di € 133.063,00, un ribasso del 12,07%;

Dato atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Valutata la proposta congrua per l'Azienda;

Verificate la regolarità contributive del professionista;

Considerato che per i presenti servizi sono stati ottenuti dal sistema SIMOG il seguente C.I.G: A02753E531;

Preso atto che è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione dell'intervento in questione, individuandolo nella persona del Responsabile del Settore Manutenzioni dell'Azienda, Geom. Aurora Dealexandris;

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) all'Arch. Ezio Ravera (omissis) il servizio di progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, collaudo e rendicontazione dei lavori di ristrutturazione del fabbricato sito in Savona, Via Nizza civ. 5 e 7, 13r, 15r, 17r e la trasformazione dello stesso in sei alloggi per soggetti semi-autosufficienti, alle condizioni indicate nel Quadro Esigenziale, nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e nello schema di contratto per un corrispettivo di € 117.002,30, oltre oneri fiscali e previdenziali, già al netto del ribasso del 12.07%, offerto in sede di gara, sull'importo a base di gara di € 133.063,00;
2. di dare atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
3. di dare atto che l'importo complessivo pari € 117.002,30 oltre oneri fiscali e previdenziali, (così per un totale di € 148.452,52) sarà registrato sul rispettivo conto economico;
4. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione dell'intervento in questione, individuandolo nella persona del Responsabile del Settore Manutenzioni dell'Azienda, Geom. Aurora Dealexandris;
5. di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della Stazione Appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione il professionista assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG n° A02753E531;

7. di disporre che il presente provvedimento diventi efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario.

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda il giorno 5 DICEMBRE 2023 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 5 DICEMBRE 2023

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott. Claudio Berruti)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 30 del 7 novembre 2023

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento
