



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determina n. 35 del 8 luglio 2014

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 61 del 15/12/2009)

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'ascensore, con eliminazione delle barriere architettoniche, dell'edificio di Via Paleocapa, 4 – Savona.

II DIRETTORE

Vista la seguente normativa:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 marzo 2003, n. 6/REG (Regolamento regionale per la classificazione e trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza) e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Richiamata la deliberazione n. 72 del 11 dicembre 2012, con la quale si era tra l'altro stabilito di approvare il progetto complessivo riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria a tetto, facciate, vano scala ed ascensore con eliminazione delle barriere architettoniche dell'edificio di Via Paleocapa, n. 4 - Savona, ammontanti complessivamente ad € 1.374.331,00, comprensivi di I.V.A., spese tecniche e somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la determinazione n. 18 del 9 aprile 2014, con la quale si è stabilito:

- di approvare il progetto riguardante l'esecuzione dei presenti lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'ascensore, con eliminazione delle barriere architettoniche, dell'edificio di Via Paleocapa, 4 - Savona, ammontante complessivamente ad € 167.285,00, comprensivi di I.V.A., spese tecniche e somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di dare atto che il costo di € 167.285,00 sarà sostenuto con gli introiti derivanti dall'alienazione del patrimonio immobiliare e graverà sul budget del Settore Tecnico;
- di procedere quindi all'indizione della relativa procedura di gara, ai sensi dell'articolo 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo a base di gara di € 133.404,21 - I.V.A. esclusa, di cui € 5.586,50 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza;

Preso atto del verbale della gara tenutasi in data 19/06/2014, agli atti - da cui risulta aggiudicataria provvisoria l'unica ditta partecipante, vale a dire l'impresa "SCHINDLER" S.p.a di Milano, con un ribasso dell' 1,77 (uno virgola settantasette) per cento sul citato importo a base di gara;

Evidenziato che alla gara in questione erano state invitate 10 ditte specializzate;

Preso atto della regolare documentazione inviata dall'Impresa "SCHINDLER" – agli atti;

Considerato che l'attuale situazione finanziaria dell'azienda ed in particolare la liquidità disponibile impone di prevedere la consegna dei lavori alla Ditta aggiudicataria non prima del mese di Dicembre 2014;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto del succitato verbale di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dell'ascensore, con eliminazione delle barriere architettoniche, dell'edificio di Via Paleocapa n. 4, Savona, nonché della regolare documentazione successivamente ottenuta dall'impresa "SCHINDLER" S.p.a di Milano, aggiudicataria provvisoria della gara;

2) di dichiarare pertanto aggiudicataria definitiva l'Impresa "SCHINDLER" S.p.a di Milano, con un ribasso offerto del 1,77 % sul citato importo a base di gara, per un importo complessivo netto contrattuale di € 131.141,84 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 5.586,50 - oltre I.V.A. e somme a disposizione dell'Amministrazione;

3) di demandare agli uffici competenti i successivi adempimenti inerenti alla stipulazione del contratto ed all'effettiva esecuzione dei lavori in questione che potranno essere consegnati per l'inizio delle lavorazioni, per le causali di cui in narrativa, non prima del mese di Dicembre 2014;

4) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, come già indicato nella succitata determinazione n. 18/2014, sarà sostenuto con gli introiti derivanti dall'alienazione del patrimonio immobiliare e incrementerà il valore delle immobilizzazioni materiali di cui al conto 011020.10 (fabbricati strumentali).

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Il Responsabile del Procedimento di gara
(Dott. Massimo Giacosa)

Estensore del provvedimento
