



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 39 del 5 novembre 2018

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 10 del 09/03/2016)

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per un biennio.

II DIRETTORE

Visti:

- la legge n. 328 del 08/11/2000, legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;
- il D.Lgs. n. 207 del 04/05/2001, “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la legge Regionale n. 33 del 12/11/2014, “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza) e ss.mm.ii;
- il vigente Statuto dell’Azienda, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1658 del 16/12/2003 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii;

Richiamata la determinazione n. 20 del 29 giugno 2018, con la quale in sintesi si era stabilito:

A) di approvare il progetto riguardante l’esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per un periodo biennale, o comunque sino all’esaurimento dei fondi economici a disposizione, ammontanti complessivamente ad € 180.560,00, comprensivi di I.V.A., spese tecniche e somme a disposizione dell’Amministrazione;

B) di dare atto che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento della somma stanziata;

C) di dare atto che il relativo costo di € 180.560,00 sarà sostenuto, per quanto riguarda la manutenzione straordinaria, con parte degli introiti derivanti dal piano vendite e per quanto riguarda la manutenzione ordinaria sul bilancio economico degli anni di competenza, e graverà sul budget del Settore Tecnico;

D) di procedere conseguentemente ed urgentemente all’indizione della procedura negoziata di gara ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare la manutenzione degli immobili per un biennio, o comunque sino all’esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 del Codice, in quanto trattasi di lavori manutenzione di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro ed impossibili da individuare preventivamente;

E) di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Responsabile del Settore Tecnico dell’Azienda;

F) di dare mandato all’Ufficio Affari Generali Gare e Trasparenza di redigere la necessaria documentazione ed effettuare le procedure di gara per individuare il soggetto cui affidare tali lavori;

Considerato che:

- si è proceduto tramite Richiesta Di Offerta (RDO) sul MEPA, come risulta dai documenti conservati sul sito www.acquistinretepa.it e dai documenti conservati agli atti dell’Azienda;

- alla RDO sono state invitate dieci ditte ed hanno presentato regolare offerta cinque ditte;
- la migliore offerta è risultata quella della ditta COEDIS Società Cooperativa Sociale Onlus di Albissola Marina (SV) che ha offerto il ribasso percentuale del 37,85 (trentasette virgola ottantacinque per cento) inerente all'importo base di gara di € 148.000,00 - I.V.A. esclusa - di cui € 3.800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (di cui al prezzario delle opere edili ed impiantistiche della Regione Liguria anno 2018);
- è stata positivamente verificata dal R.U.P. la congruità dell' offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto della procedura di gara in narrativa, esperita tramite R.D.O. n. 2055358 sul MEPA per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell'Azienda di cui all' oggetto per un biennio, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici relativi;
- 2) di confermare l'ammissione alla gara delle 5 ditte offerenti su 10 ditte invitate;
- 3) di dichiarare quindi aggiudicataria definitiva la ditta COEDIS Società Cooperativa Sociale Onlus di Albissola Marina (SV) che ha offerto il miglior ribasso percentuale del 37,85 (trentasette virgola ottantacinque per cento) sul prezzo a base di gara di € 148.000,00 (di cui € 3.800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. e somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla condizione sospensiva di efficacia della verifica positiva dei requisiti della succitata ditta;
- 5) di demandare agli uffici competenti i successivi adempimenti inerenti alla stipulazione del contratto tramite MEPA o se del caso alla consegna anticipata dei lavori (CIG n. 76275651C3);
- 6) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento verrà registrato sul conto economico B0760.05 "Manutenzioni ordinarie stabili di proprietà" dei bilanci degli anni di competenza per la quota relativa alle manutenzioni ordinarie e sul conto patrimoniale 011020.10 per la quota di spesa relativa alle manutenzioni straordinarie, e graverà sul budget del Settore Tecnico dell'Azienda.

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda il giorno 7 NOVEMBRE 2018 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 7 NOVEMBRE 2018

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Il Responsabile della fase di gara

Estensore del Provvedimento

F.TO MASSIMO GIACOSA
