



**A.S.P.**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA  
SAVONA**

N. 54 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 09/11/2023

**OGGETTO: Richiesta pervenuta dal Sig. (omissis) inquilino dell'immobile ad uso abitativo sito in Savona, Via S. Lucia n. 1 int.11**

L'anno duemilaventitrè addì nove del mese di novembre alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze di Via Paleocapa n. 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia	P	
Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi	P	
Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero		A
Consigliere Sig. Giambattista Petrella	P	

Assiste il Direttore Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

È presente, in collegamento da remoto, il Revisore Unico Dott.ssa. Enrica Rocca.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Richiamati:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;

### Premesso:

- che il sig. (omissis) è affittuario dell'appartamento ad uso abitativo sito in Via S. Lucia n. 1/11, Savona, con contratto stipulato il 04/01/2016 con scadenza al 31/12/2024, salvo proroghe;
- che il Sig. (omissis), in data 24 ottobre 2023 ha inoltrato istanza di riduzione del canone di locazione che attualmente ammonta ad € 479,74 mensili (comprensivo di aggiornamento Istat giugno 2021- giugno 2022) con decorrenza 01/01/2023;

Tutto ciò premesso questa Azienda, alla luce delle motivazioni indicate nella suddetta richiesta avanzata dall'inquilino, decide di accordare una riduzione del canone di locazione ad € 400,00 mensili, e di non applicare l'aggiornamento Istat.

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

## **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di approvare la riduzione del canone di locazione ad € 400,00 mensili, (dal 01/12/2023), del vigente contratto intestato al sig. (omissis), per l'affitto dell'appartamento sito in Savona, Via S. Lucia n. 1/11, fino al 31/12/2024 salvo proroghe del contratto in essere;
- 2) di non applicare l'aggiornamento Istat;
- 3) di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 6 DICEMBRE 2023 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 6 DICEMBRE 2023

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Dott. Claudio Berruti)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
BILANCIO CONTROLLI E PATRIMONIO  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI  
Titolare di Posizione Organizzativa  
(Geom. Aurora Dealexandris)

---

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento