

ATTO DI COMODATO IN USO TEMPORANEO DI AREA

Il giorno _____ del mese di _____ dell'anno 2019 (duemiladiciannove)

L'A.S.P. Opere sociali di Nostra Signora di Misericordia, rappresentata dal Sig. Cazzato Francesco, in qualità di Direttore, nato ad Albissola Superiore (SV) il 3 dicembre 1956 e domiciliato per ragioni di carica in Savona V. Paleocapa, 4/3, a quanto infra autorizzato in virtù di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. _____ del 25 settembre 2019 ,

CONCEDE

al Comune di Savona rappresentato da _____
in qualità di Dirigente del Settore _____ nato a _____ il _____ ,
domiciliato per ragioni di carica in Savona, Corso Italia, 19, che agisce e si obbliga esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Savona, a quanto infra autorizzato in virtù di Deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____ esecutiva,

ACCETTA

l'uso temporaneo e gratuito, a decorrere dal _____ 2019 al 31 maggio 2020 - data nella quale il contratto scadrà automaticamente – l'area sita nei pressi di Via Nizza, nn. 17 e 19, "Villa Pizzardi", Savona, identificata al N.C.T. di Savona al Foglio 74 mappale 42 delimitata in "giallo" nell'unita planimetria, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, da adibire a parcheggio ad uso pubblico per autovetture e moto.

Il Comune di Savona si impegna:

- ad adottare idonea forma di controllo affinché l'area sia effettivamente riservata al parcheggio esclusivo di autovetture e moto.
- a consentire la sosta in modo del tutto gratuito.

E' vietato al comodatario di mutare anche solo in parte e anche solo temporaneamente tale uso.

Il Comune assumerà a proprio carico qualsiasi onere accessorio, nessuno escluso, quale custodia, pulizia, idonea copertura assicurativa di responsabilità civile per eventuali danni a persone e cose, eventuali utenze a servizio, etc..

Il Comune si impegna inoltre a procedere, per l'intera area, ad interventi riguardanti la pulizia dell'area da infestanti e relativa derattizzazione.

Opere Sociali autorizza, con la sottoscrizione del presente, detti interventi.

Alla scadenza del presente rapporto, l'area dovrà essere riconsegnata in buono stato, libera e sgombera da persone e/o cose.

Il Comune manleva nel modo più ampio Opere Sociali per tutti i danni, comunque causati, che dovessero derivare a persone e/o cose in qualunque modo riferibili al presente nonché da qualsiasi

onere e/o responsabilità in merito ad adempimenti previsti dalla normativa vigente e derivanti dall'uso del bene.

Il Comune rinuncia fin d'ora a ogni rimborso, indennizzo e indennità per eventuali addizioni o migliorie apportate all'area di che trattasi.

Le Parti riconoscono espressamente che il rapporto regolato con il presente atto non è riconducibile, così come non è ricondotto, né soggettivamente né oggettivamente, all'ambito dei rapporti di locazione.

Tutte le spese relative, inerenti e conseguenti al presente atto, sono interamente a carico del comodatario.

Il Comune e Opere Sociali si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati in relazione ad adempimenti connessi al presente atto.

Comune di Savona

A.S.P. Opere Sociali di Nostra Signora Misericordia

.....

.....