

**Copia**



**A.S.P.**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA  
SAVONA**

N. 27 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 29/07/2015

**OGGETTO: Assegnazione appartamento di Social Housing sito in Savona, Via Governanti, n. 3 int. 2.**

L'anno duemilaquindici addì ventinove del mese di luglio alle ore 15,00 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Roberto Grignolo		A
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere Sig. Claudio Sabattini	P	

Assiste il Direttore F.F. Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso:

- che con delibera n. 78 del 20 settembre 2011 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda ha approvato la graduatoria definitiva degli ammessi al bando per il Social Housing per l'assegnazione di n. 10 alloggi realizzati in Via Garroni, civ. 20, di proprietà del Comune di Savona e di n. 6 alloggi in località Santuario, Via Governanti, civici nn. 1,2,3 di proprietà dell'A.S.P. Opere Sociali;
- che con relativi verbali di abbinamento alloggi – assegnatari redatto dal Comune di Savona, Settore Politiche Sociali, protocollo n. 47525/2011 del 27/9/2011 e n. 48132/2011 del 29/9/2011, conservati agli atti, il Comune e l'A.S.P. Opere Sociali hanno provveduto ad assegnare gli alloggi in questione, agli aventi diritto sulla base della graduatoria approvata con la suddetta Deliberazione;
- che con contratto del 17 gennaio 2014, è stato assegnato al Sig. M. M., l'alloggio sito in Via Governanti, civico n. 3 int. 2;
- che lo stesso con nota del 14 novembre 2014 ha comunicato di voler rilasciare anticipatamente, per gravi motivi personali, l'alloggio in questione;
- che l'Azienda ha autorizzato tale recesso dal 1/1/2015;

### Considerato:

- che l'Azienda ha provveduto ad inviare a tutti i nominativi inseriti nella graduatoria del Comune di Savona, Settore Politiche Sociali ed Educative, aventi diritto all'assegnazione di alloggio di Social Housing, lettera raccomandata in data 16/06/2015, chiedendo agli stessi di comunicare la propria disponibilità ad una eventuale assegnazione entro cinque giorni dalla ricezione della stessa;
- che l'unica nota di accettazione è pervenuta da parte della Sig.ra G. A., inserita nella suddetta graduatoria al trentesimo posto di detto elenco per quanto riguarda l'alloggio sito in via Governanti, n. 3 int. 2;

### Vista la seguente normativa:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);

- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

con voti unanimi, resi nei modi di legge,

## **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di assegnare detto appartamento di proprietà dell'Azienda alla Sig.ra G. A., (omissis...), alle seguenti principali condizioni:
  - a) contratto ad uso abitativo, a canone moderato, stipulato ai sensi dell'art. 2 comma 3, legge n. 431/1998;
  - b) durata massima del contratto: anni tre, dal 1/10/2015 e scadenza al 30/09/2018 ed alla prima scadenza il contratto è prorogato di diritto di due anni;
  - c) canone annuo di locazione: € 4.080,00, pari ad € 340,00 mensili.
  
- 2) di autorizzare il Direttore a stipulare il contratto di locazione con l'assegnatario Sig.ra G. A.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 30 LUGLIO 2015 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 30 LUGLIO 2015

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore f.f.  
(Francesco Cazzato)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE

---