



OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

SAVONA

N. 30 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 11/07/2024

OGGETTO: Richiesta pervenuta dalla Sig.ra (omissis) inquilina dell'immobile ad uso abitativo sito in Savona, (omissis).

L'anno duemilaventiquattro addì undici del mese di luglio alle ore 14,15 in Savona e nella solita sala delle adunanze di Via Paleocapa n. 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia	P	
Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi	P	
Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero	P	
Consigliere Sig. Giambattista Petrella	P	

Assiste il Direttore Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

E' presente, collegata da remoto, il Revisore Unico Dott.ssa Enrica Rocca.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamati:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;

Premesso:

- che la Sig.ra (omissis) è affittuaria dell'appartamento ad uso abitativo sito in (omissis), Savona, con contratto stipulato il 19/07/2024 con scadenza al 31/07/2026;
- che la Sig.ra (omissis), in data 20/06/2024 ha inoltrato istanza di riduzione del canone di locazione che attualmente ammonta ad € (omissis) mensili;

Tutto ciò premesso questa Azienda, alla luce dell'attuale situazione economica e delle motivazioni indicate nella suddetta richiesta avanzata dall'inquilina, tenuto conto dell'attestazione Isee del nucleo familiare in questione, decide di confermare il canone mensile di locazione di € (omissis) relativo all'anno 2023 e di non applicare l'aggiornamento Istat per l'anno 2024;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di non applicare l'adeguamento Istat sul relativo canone di locazione per l'anno 2024 che è per tanto confermato di € (omissis) mensili, riguardante il vigente contratto intestato alla Sig.ra (omissis), per l'affitto dell'appartamento sito in Savona, (omissis);

- 2) di stabilire che dal 1[^] gennaio 2025 il canone tornerà a regime ed ammonterà ad € (omissis) mensili, oltre l'applicazione dell'aggiornamento in relazione alla variazione dell'indice ISTAT, così come stabilito all'art. 4 del contratto di locazione.
- 3) di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 26 LUGLIO 2024 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 26 LUGLIO 2024

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 26 LUGLIO 2024

Il Direttore

F.TO DOTT. CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

BILANCIO CONTROLLI E PATRIMONIO

Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE MANUTENZIONI

Titolare di Posizione Organizzativa

(Geom. Aurora Dealexandris)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO ISABELLA PARODI