

A.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

NOTA INTEGRATIVA

L'Azienda chiude l'esercizio 2021 con un utile pari a € 19.214,99

Presento all'attenzione e all'approvazione del Consiglio di Amministrazione i documenti che costituiscono e che corredano il bilancio: lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, la Nota Integrativa (che costituisce parte integrante del Bilancio). Il bilancio è stato redatto secondo le disposizioni degli artt. 2423 e seguenti del C.C. In particolare sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio (art. 2423), i suoi principi di redazione (art. 2423 bis) e i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426), senza applicazione di alcuna delle deroghe previste dall'art. 2423, 4° comma C.C. Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati redatti secondo gli schemi obbligatori previsti dal Codice Civile, nella versione successiva alle modifiche di cui al DLGS 17 gennaio 2003 n. 6 applicando i principi contabili nazionali aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

L'Azienda, potendo usufruire della facoltà di cui all'art. 2435-Bis Cod. Civile (bilancio in forma abbreviata) ha operato come segue:

- lo Stato Patrimoniale è stato redatto secondo lo schema integrale di cui all'art. 2424 Cod. Civile;

- nella nota integrativa sono state omesse alcune indicazioni come previsto dal 5° comma art. 2435-Bis Cod. Civile;
- si è proceduto alla redazione del rendiconto finanziario.

Si sono osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta, i principi della valutazione delle voci secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché i principi contabili previsti dal Codice Civile, integrati e interpretati da quelli enunciati dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti Contabili nonché dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Non si è proceduto a raggruppare voci dello Stato Patrimoniale o del Conto Economico.

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423 ter del C.C. è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

ART. 2427 N. 1) - CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri usati nella valutazione delle varie categorie di beni e nelle rettifiche di valore sono quelli dettati dal Codice Civile.

È stato seguito il principio base del "costo", inteso come complesso delle spese effettivamente sostenute per procurarsi i diversi fattori produttivi.

Si evidenzia che per i terreni, valutati al costo storico così come risulta dall'iscrizione sui registri inventario terreni, non si è proceduto a rilevare l'ammortamento.

ATTIVO PATRIMONIALE

B – Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione.

B.I - Immobilizzazioni immateriali.

Le immobilizzazioni immateriali sono esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi i quali sono imputati nel relativo fondo ammortamento. Risultano ammortizzate in quote costanti in base al periodo in cui si stima producano la loro utilità.

B.II - Immobilizzazioni materiali.

Sono iscritte al costo storico comprensivo degli oneri accessori, costo che risulta diminuito del relativo fondo di ammortamento. Si è proseguito l'ammortamento in linea con i precedenti esercizi in quanto si ritiene invariata la residua possibilità di utilizzazione dei cespiti, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2426 C.C. Le aliquote applicate sono quelle previste dal DM 31/12/1988, gruppo XXI, specie 1°. In particolare, quali aliquote rappresentative della possibilità di utilizzazione dei cespiti, sono state applicate le seguenti percentuali di ammortamento:

- *fabbricati: 3,33%;*
- *impianti e macchinario: 8 %*
- *attrezzature generiche: 25 %*
- *attrezzature specifiche: 12,5 %*
- *mobili ed arredi: 10%;*
- *computers ed apparecchiature elettriche: 20%*

- *automezzi da trasporto: 20%.*

La voce fabbricati si riferisce sia a quelli strumentali dell'Azienda per i quali è stato stanziato l'ammortamento come sopra specificato, sia a quelli facenti parte del patrimonio disponibile non ammortizzabile.

Per quanto riguarda l'immobilizzazione denominata "**Universalità di beni patrimoniali disponibili non ammortizzabili**" (€ 152.481,90) si fa presente che la stessa comprende oggetti d'arte e preziosi custoditi:

- **presso il Santuario** per € 121.212,90;
- **presso gli Uffici Amministrativi** per € 31.269,00;

La voce "**Preziosi ed opere d'arte**" ammonta ad € 218.687,80.

Tale voce non ha subito incrementi durante l'anno 2021.

B.III – Immobilizzazioni finanziarie

Questa voce è rappresentata da una partecipazione nella società Opere Sociali Servizi SPA, costituita con Deliberazione n. 17 del 23.03.2007. Tale partecipazione è composta da n. 3332 azioni per un valore di € 100 cadauna; il valore complessivo della partecipazione iscritto a bilancio ammonta pertanto a € 333.200,00.

La partecipazione è rappresentata da un unico titolo azionario identificato con il numero 2, depositato presso la sede dell'Azienda e corrispondente al 68% del Capitale Sociale di Opere Sociali Servizi SPA.

In virtù della destinazione economica della partecipazione al durevole controllo della Società (in quanto entità strumentale ai fini dell'Azienda)

se ne è decisa la contabilizzazione tra le immobilizzazioni finanziarie ed in ossequio a quanto stabilito dal Principio Contabile OIC n. 20 (anche in riferimento alle condizioni del controllo effettivo) la partecipazione è stata valutata con il criterio del costo.

Pertanto, l'Azienda gestisce - tramite la Società partecipata a maggioranza pubblica Opere Sociali Servizi SPA - n. 265 posti letto complessivi di cui n. 238 in convenzione con la ASL territoriale e n. 27 a totale carico degli Ospiti. Le attività socio sanitarie assistenziali riguardano n. 2 Residenze Sanitarie e n. 2 Residente Protette di cui n. 2 di proprietà dell'Azienda e n. 2 in concessione da parte della ASL n. 2 del savonese.

Nell'esercizio 2021, a causa delle note vicende dovute alla pandemia in atto e al blocco/riduzione degli ingressi in struttura disposto per un lungo periodo dalla competente Asl, il tasso di occupazione medio è stato del 82,41%.

Anche la comunità alloggio nel centro di Savona con n. 10 posti privati, ha subito ripercussioni ed ha visto una media occupazionale del 78%.

Nella tabella sottostante si forniscono le informazioni relative alla partecipazione posseduta dall'Azienda desunte dal bilancio approvato al 31.12.2021:

Denominazione e Sede	OPERE SOCIALI SERVIZI SPA Via Paleocapa, 4/3 c. Savona	
	Anno 2021	Anno 2020
Capitale Sociale	490.000	490.000
Riserve di rivalutazione	62.255	62.255
Riserva legale	13.896	13.896
Utili (perdite) portati a nuovo	-120.567	201.709
Utile (Perdita) dell'esercizio	1.879	-322.276
Patrimonio Netto	447.463	445.583
Quota posseduta direttamente	68,00 %	
Quota posseduta indirettamente	0,00 %	
Totale quota posseduta	68,00 %	
Valore di bilancio	333.200	
Quota di patrimonio netto	304.274	302.996

La società partecipata chiude con un utile di esercizio di € 1.879,00.

Nell'esercizio la società ha effettuato investimenti e acquisti per il miglioramento delle strutture o della strumentazione tecnica.

Tenuto conto dello scenario di incertezza che caratterizza anche il corrente esercizio 2022, si è ritenuto opportuno effettuare un ulteriore accantonamento a fondo rischi di euro 120.000,00 per potenziali oneri che l'Azienda potrebbe essere chiamata a sostenere in relazione all'andamento della società partecipata.

Alla voce "immobilizzazioni finanziarie" trovano inoltre collocazione quattro certificati del debito pubblico emessi negli anni 1936, 1937, 1942 e 1967 per un valore nominale complessivo di Lire 1.021.000 pari a € 527,31.

Per salvaguardare e valorizzare il patrimonio immobiliare dell'Azienda stato confermato anche nel 2021 il piano di alienazioni patrimoniali già deliberato negli anni precedenti al fine di reperire i fondi necessari per importanti ed improrogabili interventi di straordinaria manutenzione.

Nel 2021, a causa della stagnazione del mercato e della pandemia in atto, non si è alienata alcuna proprietà salvo un piccolo appezzamento di terreno.

Per il dettaglio delle immobilizzazioni e relative movimentazioni nel corso dell'esercizio 2021 si rimanda alle tabelle allegate sub 4.1), sub 4.2).

C - Attivo circolante

C.II - Crediti: i crediti sono iscritti al valore nominale e rettificati, laddove necessario, dal relativo fondo di svalutazione.

Essi sono costituiti da:

- Crediti verso clienti per canoni di locazione ancora da incassare al 31.12.2021 comprensivi degli oneri accessori, pari ad € 332.622,91 a fronte dei quali durante l'anno 2021 sono stati ulteriormente accantonati € 35.235,43 a copertura di potenziali crediti inesigibili;
- Crediti v/clienti da fatture emesse ancora da incassare al 31.12.2021, pari ad € 56.898,97.

Il fondo svalutazione crediti al 31.12.2021 risulta essere pari ad € 174.356,70.

- Altri crediti per € 77.360,89 così costituiti:

debitore		Titolo	Importo
Crediti v/imprese controllate	Opere Sociali Servizi S.p.A.	Saldo fattura ultimo trimestre 2021	21.273,17
Crediti diversi	Ente Ecclesiastico	Spese varie	190,97
Crediti diversi	C.b.s. amm.ne imm.re di Bagnasco	Rimborsi per anticipi per condomini	19.086,43
Crediti diversi	Regione Liguria	Rimborso Comando III quadr, dipendente	12.804,19
Fornitori c/anticipi	Bosco Vetreria	Anticipo fornitura	396,00
Fornitori c/anticipi	Gambera Tipolitografia	Anticipo fornitura	52,80
Fornitori c/anticipo	Ordine avv.ti Genova	Anticipo per mediazione	80,00
Crediti v/altri	M.F.	Debito per anticipo conguaglio imposte dic 2013	134,18
	Bolletta Enel Energia	Bolletta da richiedere a rimborso per fattura errata	291,53
	Causa Orti Folconi	F24 Reg.ne sentenza appello Orti Folconi	12.018,20
	Enel Energia (Cappella Crocetta)	Nota di credito in attesa di rimborso	385,64
Crediti tributari	Credito tributario	Detrazione Ires	10.647,78
TOTALE			77.360,89

C.IV - Disponibilità liquide: trattasi delle liquidità esistenti nella cassa dell'Azienda alla chiusura dell'esercizio, nonché della consistenza dei conti correnti bancari, ammontano a € 430.200,40 e sono costituite come segue:

Depositi Bancari	Importo
Conto deposito a garanzia cauzioni	288.806,53
Istituto Cassiere Banca Credit Agricole	137.792,91
Credit Agricole c/ deposito vendite	3.437,40
Denaro e valori in cassa	163,56
TOTALE	430.200,40

Si riscontra che per tenere evidenziati gli introiti derivanti dalle vendite patrimoniali ed il loro utilizzo, è stato aperto, sempre con Credit Agricole, un c/c bancario denominato c/deposito vendite.

Tale conto ammontante al 31.12.2021 a € 3.437,40 comprende il residuo della vendita immobile denominato Villa Ratta, Savona.

D -Ratei e Risconti attivi: sono stati determinati e iscritti secondo il principio della competenza temporale.

Alla voce **risconti attivi** è indicato l'importo di € 3.729,21 che accoglie quote di costi la cui manifestazione finanziaria è avvenuta nell'esercizio 2021 ma la cui competenza economica è di pertinenza dell'anno 2022 o seguenti ed in particolare costi relativi a:

Risconti Attivi	Importo
Abbonamenti e rinnovi Pec	1.408,68
Telecom schede telefoniche.	15,25
Compenso NIV 1^ sem.22	1.155,82
Manutenzione sito Museo e programma presenze	699,46
TOTALE	3.279,21

PASSIVO PATIMONIALE

A- Patrimonio Netto:

A-I Fondo di dotazione.

Il Fondo di dotazione, pari a 16.816.014,74 non ha subito nell'esercizio in corso variazioni.

A- VI Altre riserve

CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE

Anche per l'esercizio 2021 per i contributi in conto capitale e lasciti vincolati all'effettuazione di investimenti relativi alla salvaguardia del patrimonio aziendale si è proceduta ad una peculiare modalità di contabilizzazione finalizzata:

- 1) a neutralizzare (c.d. sterilizzazione) l'impatto economico (ammortamenti) degli investimenti realizzati per mezzo di tali contributi / lasciti attraverso la ripartizione del beneficio ottenuto in tutti gli esercizi in cui si ammortizza l'investimento stesso, in modo da rispettare il principio della competenza temporale e della correlazione tra costi e ricavi;
- 2) ad evidenziare distintamente nel passivo patrimoniale l'entità dei contributi in conto capitale ancora da sterilizzare.

Nello specifico tale modalità consiste nell'allocare nel passivo patrimoniale, al momento dell'ufficiale riconoscimento del beneficio (es. delibera regionale di concessione di contributo in conto capitale o atto di accettazione del lascito) un'apposita posta denominata "Contributi in conto capitale", con contropartita Crediti verso soggetto erogatore. Il contributo viene collegato al cespite acquistato per mezzo dello stesso ed opportunamente evidenziato nel registro dei cespiti. Per effetto di tale abbinamento, al momento del calcolo degli ammortamenti, la procedura effettua una scrittura contabile che:

- a) imputa a conto economico una posta di ricavo (sterilizzazione degli ammortamenti) corrispondente alla quota dell'ammortamento coperta dal contributo ricevuto (voce A 5f del conto economico);

b) decrementa il Fondo contributi a destinazione vincolata (voce A VI- a) del passivo) di un uguale ammontare.

Alla data dell'1.1.2008 la voce "Contributi in c/capitale accoglieva un unico e generico fondo comprendente sia l'importo corrispondente a contributi a fronte dei quali l'Azienda ha già proceduto all'investimento (al netto delle relative sterilizzazioni) sia l'importo riferibile a contributi assegnati (o utili destinati a tale fine) ma non ancora utilizzati.

Con l'intento di esporre con maggiore chiarezza le distinte quote del suddetto fondo si è provveduto a distinguere le tre tipologie destinando al fondo di cui alla voce A VII.a) l'importo dei contributi a fronte dei quali l'Azienda ha già proceduto all'incasso, alla voce A VII.c) la quota di contributi che, ancorché formalmente assegnata, non è stata ancora investita e alla voce VII.b) la quota degli utili conseguiti destinati specificatamente a tale fine.

1. Voce A VII.a) - Fondo per contributi a destinazione vincolata da sterilizzare -

Tale fondo ammonta al 31.12.2021 ad € 6.563.481,54 ed accoglie relativamente all'anno 2021 l'importo **di € 254.470,67** rappresentato da:

- € 209.447,38 quale utilizzo della quota residua dell'avanzo di amministrazione conseguito nell'anno 2019;
- € 45.023,29 quale utilizzo di parte dell'avanzo di amministrazione conseguito nell'anno 2020;

Tale fondo è stato, quindi, decrementato di € 306.616,03 per sterilizzazioni.

2. Voce A VII.c) - Fondo per contributi a destinazione vincolata

Tale fondo ammonta al 31.12.2021 ad € **8.313,19** ed accoglie:

- € 55,19 quale importo residuo dell'eredità Siccardi Agostino;
- € 8.258,00 quale residuo contributo fondi regionali da parte del Comune di Savona;

La voce in esame è stata decrementata nell'esercizio 2021.

3. Voce A VII.b – Fondo investimento Utili

La voce in questione ammonta al 31.12.2021 a € **19.155,79** ed accoglie:

- € 15.177,10 quale quota residua dell'utile conseguito nell'esercizio 2020 finalizzato all'effettuazione di investimenti programmati dall'Azienda;
- € 3.976,69 quale plusvalenza da alienazione di terreno (db n. 12/2021)

Anche questa voce è stata decrementata nell'esercizio 2021, per un importo pari ad € **254.47067**, corrispondente agli investimenti effettuati nell'anno con contestuale incremento del fondo contributi in c/capitale da sterilizzare (voce A VII.aI contributi concessi, la consistenza iniziale e le relative movimentazioni dei fondi in esame sono esposti dettagliatamente nelle allegate tabelle sub 4.1) e sub 4.2).

C- Fondi per rischi ed oneri

Il fondo in esame ammonta complessivamente ad € 356.544,27 ed accoglie:

- € 36.544,27 quale stima degli oneri, contributi e rinnovo CCNL riguardante il personale dipendente, maturati nell'esercizio ed erogati nell'esercizio 2022;
- € 320.000,00 quale accantonamento prudenziale a fronte dei potenziali oneri correlati alla copertura di perdite conseguite dalla partecipata Opere Sociali Servizi SpA.

D- Debiti:

I debiti sono valutati al valore nominale. Nei debiti verso fornitori sono incluse anche le fatture da ricevere relative a costi di competenza dell'esercizio.

E - Ratei e risconti passivi

Sono stati determinati ed iscritti secondo il principio della competenza temporale.

I **ratei passivi** ammontano ad € 168,43 e riguardano la liquidazione competenze su conto corrente bancario e Inail.

I **risconti passivi** ammontano ad € 10.293,21, quali quote di competenza esercizi successivi derivanti da crediti tributari (per bonus energetici).

INFORMAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2427 CC.

ART. 2427 n. 4) VARIAZIONI DELLE ALTRE VOCI DELL' ATTIVO E DEL PASSIVO

Si riportano qui di seguito i prospetti relativi alle variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo, con l'avvertenza che vengono omesse le voci con saldo zero non movimentate nel corso dell'esercizio:

ART. 2427 N. 4) – VARIAZ. ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO				
	cons.iniz.	riclas.	incr./decr.	cons. finale
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
Crediti verso affittuari	331.626,91		996,00	332.622,91
Crediti v/altri esigibili entro l'anno successivo (comprende i crediti verso la controllata)	129.854,79		-63.141,68	66.713,11
Depositi bancari e postali	707.966,52		-277.929,68	430.036,84
Denaro e valori in cassa	190,97		-27,41	165,36
D) RATEI e RISCONTI ATTIVI				
Ratei e Risconti attivi	3.061,43		217,78	3.279,21
A) PATRIMONIO NETTO				
A.I Fondo di dotazione	16.816.014,74		0,00	16.816.014,74
A.VII Altre riserve	6.833.387,47		-242.436,95	6.590.950,52
A.VIII Utili portati a nuovo	0,00		0,00	0,00
A.IX Utile (Perdita) esercizio	60.200,39		-40.985,40	19.214,99
B) FONDO PER RISCHI ED ONERI				
Fondo per altri rischi ed oneri futuri, per eventuali perdite controllata e svalutazione crediti	241.275,17		115.269,10	356.544,27
D) DEBITI				
V/fornitori entro es. successivo	309.366,09		118.909,93	190.456,16
Tributari esigibile entro esercizio successivo*	12.271,52		2.966,14	15.237,66
V/ banche	1.444.601,56		-195.443,68	1.249.157,88
Verso istituti di previdenza *	15.129,52		-620,06	14.509,46
Debiti ass.ni sindacali	142,62		-17,10	125,52
E) RATEI e RISC. PASSIVI				
Ratei e risconti passivi	10.461,64		118,15	10.411,36

* alla data di redazione della presente nota i debiti tributari scaduti ed i debiti previdenziali sono stati regolarmente versati.

Si precisa che i contributi INPDAP vengono versati per intero all'INPS - Gestione Ex INPDAP - che gestisce i fondi e liquida la prestazione ai dipendenti alla fine del rapporto di lavoro, in base alle normative vigenti.

ART. 2427 N. 6) - CREDITI E DEBITI

1) Non sono state rilevate attività e passività in moneta diversa dall'Euro; pertanto non sono state evidenziate variazioni nei cambi.

CREDITORI	Periodo	Valore iniziale mutuo	Valore netto residuo al 31/12/2021	di cui scadenti ENTRO i 5 anni	di cui scadenti OLTRE i 5 anni
CDP	01/01/2003 31/12/2022	399.697,00	17.703,91	17.703,91	
CDP	01/01/2004 31/12/2023	226.208,12	58.179,82	58.179,82	
Crédit Agricole	21/05/2010 21/05/2025	300.000,00	75.671,20	75.671,20	
Crédit Agricole	28/07/2011 28/07/2026	1.200.000,00	403.985,42	403.985,42	
Crédit Agricole	29/09/2020 29/09/2035	750.000,00	693.617,53	236.174,97	457.442,56
TOTALI		2.875.905,12	1.249.157,88	791.715,32	457.442,56

2) Nella precedente tabella, è evidenziato il dettaglio dei mutui contratti con la Cassa D. e Prestiti (manutenzione immobili e frane) e con Crédit Agricole con separata indicazione delle quote

scadenti oltre i 5 anni precisando che le quote dei primi due mutui verso Crédit Agricole sono stimati e non effettivi essendo a tasso variabile.

ART. 2427 n. 7-bis) COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto ammontante, a € 23.709.602,60 è costituito da:

- 1) **Fondo di dotazione** deliberato con atto n. 23/2012 per un importo di € 16.816.014,74;
- 2) **Altre riserve** costituite dai contributi in conto capitale ammontanti ad € 6.590.950,52;
- 3) **Utile dell'esercizio 2021:** € 19.214,99

ART. 2427 N. 8) - ONERI CAPITALIZZATI

Non sono stati capitalizzati oneri, gli oneri finanziari presenti nel conto economico derivano da rapporti con istituti bancari.

Art. 2427 N. 22) CONTRATTI DI LEASING FINANZIARIO

L'Azienda non ha in essere contratti di leasing finanziario.

Altre informazioni

Oltre a quanto previsto dai precedenti punti nella presente nota integrativa, si forniscono le seguenti ulteriori informazioni:

- **Personale dell'Azienda:** al 1[^] gennaio 2021 il personale in servizio era composto da n. 6 unità oltre a due unità in comando ed una unità in distacco; più nello specifico: n. 2 unità Cat. D in servizio presso il Settore Tecnico (di cui una con incarico di Direttore); n. 1 unità Cat. D in servizio nel Settore Economico-Finanziario; n. 3

unità Cat C rispettivamente in servizio presso i Settori Tecnico, Economico-Finanziario ed Amministrativo (di cui una unità in comando dal 1^ agosto 2021); n. 2 unità Cat B in servizio nel Settore Economico-finanziario (di cui una unità in distacco ed una unità in comando dal 1^ gennaio 2021).

Dal 1^ febbraio 2021 un dipendente di Categoria D (Settore Tecnico) è stato collocato in pensione.

- ai sensi dell'art. 10 della legge n. 72/83 si precisa che non sono mai state fatte rivalutazioni né per conguaglio monetario in applicazione del disposto di specifiche leggi, né in applicazione delle deroghe consentite dal Codice Civile. Neppure si è avvalsa della possibilità di rivalutare, in via facoltativa, i beni aziendali né nel passato, né nell'esercizio chiuso al 31/12/2021.
- Privacy: l'Azienda nel corso del 2021 ha ottemperato agli adempimenti richiesti dal Regolamento UE 2016/649 (GDPR).
- Compensi organi sociali: nessun compenso è stato erogato nel 2021 a favore dei componenti il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda.
- Gli emolumenti spettanti e corrisposti al Revisore Unico ai sensi della L.R. 30/2015 ammontano a complessivi € 5.328,96 (€ 4.200,00 + € 168,00 per contributi previdenziali e € 960,96 per IVA).
- In relazione alla voce di bilancio "Oneri diversi di gestione" ammontante complessivamente ad € 643.304,18, si specifica che la stessa risulta per la gran parte così ripartita:

- Per imposte (TARI – IMU- REGISTRO- BOLLO) € 372.383,84 di cui: TARI € 3.341,00 – IMU € 351.750,00 – REGISTRO € 16.783,82 – BOLLO € 559,02;
 - Per manutenzioni (Impianti, manutenzioni ordinarie stabili e condominio, aree verdi, hardware e software) € 236.855,80.
- Tutti gli interessi e oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Vi invito ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2021 che evidenzia un utile di € 19.214,99 che propongo di destinare allo specifico **fondo per investimento utili** finalizzato all'effettuazione degli investimenti programmati dall'Azienda.

Tale fondo troverà collocazione in bilancio alla voce A del passivo patrimoniale, analogamente ai **fondi contribuiti in c/capitale**.

Gli investimenti effettuati a valere su detti fondi saranno pertanto sottoposti all'analoga procedura c.d. *“di sterilizzazione degli ammortamenti”* già descritta per i **fondi contribuiti in c/capitale** alle pagg. 10 e seguenti della presente Nota Integrativa.

Savona, 23 giugno 2022

Il Direttore
F.to Claudio Berruti

Il Presidente
F.to Giovanni De Filippi