



A.S.P.
OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA

N. 3 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 28/01/2025

OGGETTO: Indizione seconda gara di licitazione privata per la locazione del locale ad uso non abitativo, siti in Via Paleocapa n.n. 26 e 28 R Savona.

L'anno duemilaventicinque addì ventotto del mese di gennaio alle ore 13,45 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa n. 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia	P	
Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi		A
Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero	P	
Consigliere Sig. Giambattista Petrella		A

Assiste il Direttore Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

È presente, il Revisore Unico Dott.ssa. Enrica Rocca.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamati:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Premesso:

- che a seguito della disponibilità del locale ad uso non abitativo sito in Savona, Via Paleocapa n. 26 e 28 r, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, la prima procedura di licitazione privata per la locazione della stessa, rispettivamente al canone mensile base di gara € 1.500,00.
- che si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico relativo;
- che per detta procedura non è pervenuta alcuna istanza di partecipazione;

Ritenuto pertanto opportuno e indispensabile procedere all'indizione di una nuova gara di licitazione privata per la locazione ad uso non abitativo del locale sito in Via Paleocapa n. 26 e 28 r ed ammezzato, Savona, confermando il canone mensile di base di € 1.500,00;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di procedere all'indizione di un ulteriore esperimento di gara mediante licitazione privata per la locazione dell'immobile ad uso non abitativo, piano terra sito in Savona, Via Paleocapa n.n. 26 e 28 r, sup. piano terra mq. 54,00 c.a. e piano ammezzato mq. 138,00 c.a. confermando il canone mensile a base di gara della precedente licitazione, pari ad € 1.500,00;
2. di stabilire che il deposito cauzionale a garanzia locazione dovrà essere pari a tre mensilità del canone;
3. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda
il giorno 14 FEBBRAIO 2025 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 14 FEBBRAIO 2025

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 14 FEBBRAIO 2025

Il Direttore

F.TO DOTT. CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE BILANCIO

CONTROLLI E PATRIMONIO

Titolare di Posizione organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE MANUTENZIONI

Titolare di Posizione Organizzativa

(Geom. Aurora Dealexandris)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO ISABELLA PARODI