



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 3 del 20 gennaio 2025

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

OGGETTO: Rinnovo contratti di locazione ad uso magazzino, aventi scadenza al 31 dicembre 2024.

II DIRETTORE

Richiamate:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Preso atto che i contratti di locazione dei magazzini sotto indicati, non regolati dalla Legge n. 392/78 e s.m. ed i., sono scaduti automaticamente al 31 dicembre 2024:

UBICAZIONE	SUPERFICIE	CONDUTTORE
Corso Ricci n. 24 A, box n. 2	Mq. 15,42	(omissis)
Via Astengo n. 6	Mq. 5,00	(omissis)
Corso Ricci n. 24 A, box n. 3	Mq. 25,65	(omissis)
Corso Ricci n. 24 A box n 4	Mq. 27,93	(omissis)

Ritenuto che non ostano motivi per non rinnovare i predetti contratti;

Visto il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione n. 92 del 20/12/2005 e successivamente modificato con deliberazione n. 36 del 31/7/2008;

DETERMINA

1. per le motivazioni sopra esposte, di rinnovare, per un quadriennio e precisamente dal 1/1/2025 al 31/12/2028, la locazione dei magazzini in premessa elencati, mediante stipula di nuovi contratti, ad uso proprio e privato, alle condizioni economiche di sotto indicate:

UBICAZIONE	SUPERFICIE	CONDUTTORE	CANONE ANNUO
Corso Ricci n. 24 A, box n. 2	Mq. 15,42	(omissis)	1.248,00
Via Astengo n. 6	Mq. 5,00	(omissis)	397,16
Corso Ricci n. 24 A, box n. 3	Mq. 25,65	(omissis)	1.800,00
Corso Ricci n. 24 A box n 4	Mq. 27,93	(omissis)	2.100,00

2. di dare atto che l'introito derivante dal presente provvedimento, verrà registrato sul conto economico A0410.02 fitti fabbricati dell'esercizio 2025.

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 13 FEBBRAIO 2025 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 13 FEBBRAIO 2025

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 13 FEBBRAIO 2025

Il Direttore

F.TO DOTTO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
(Geom. Aurora Dealexandris)
Titolare di Posizione Organizzativa

Il Responsabile del Procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del Provvedimento

F.TO ISABELLA PARODI