



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 8 del 9 febbraio 2021

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

OGGETTO: Manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per un biennio. Approvazione modifica contrattuale.

IL DIRETTORE

Richiamati:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.

Considerati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.

Preso atto:

- della determinazione n. 39 del 5 novembre 2018 con la quale si era stabilito di prendere atto della procedura di gara esperita tramite R.D.O. n. 2055358 sul MEPA e di dichiarare quindi aggiudicataria definitiva la ditta COEDIS Società Cooperativa Sociale Onlus di Savona con un ribasso percentuale del 37,85 (trentasette virgola ottantacinque per cento) sul prezzo a base di gara di € 148.000,00 (di cui € 3.800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. e somme a disposizione dell’Amministrazione;
- delle determinazioni n. 3 del 7 febbraio 2020 e n. 33 del 28 dicembre 2020, con la quale si sono approvati rispettivamente il 1° e 2° stato di avanzamento lavori per un importo complessivo detratto il ribasso d’asta ed oltre l’I.V.A. di € 147.375,28.

Richiamato il Protocollo d’Intesa tra il Distretto Sociale n. 7 del Savonese e questa Azienda Pubblica di Servizi alla Persona siglato in data 29 Settembre 2020 Rep. n. 22 nel quale è stato previsto di rendere operativa in tempi brevi per ragioni di urgenza una struttura di accoglienza

“Casa Rifugio” in un alloggio di proprietà dell’Azienda prevedendo la realizzazione dei necessari interventi di manutenzione a fronte di un cofinanziamento da parte del Comune di Savona di €. 25.000,00.

Considerato:

- che per motivi di economicità ed impellenza, si è ritenuto di affidare i lavori di ristrutturazione dell’alloggio di cui sopra alla ditta Coedis nell’ambito del vigente contratto di manutenzione degli immobili;
- che il contributo di € 25.000,00 è stato versato a questa Azienda in data 21.12.2020 “incasso Fondi Regionali da Comune di Savona per ristrutturazione Casa Rifugio”
- che a tal fine il quadro economico viene così modificato:

N	DESCRIZIONE	PROGETTO
	Importo lavori soggetto a base d’asta:	€ 148.000,00 di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 3.800,00
	Parte Cofinanziamento Comune di Savona: Protocollo Intesa 29/09/2020 Rep. 22/2020	€. 22.000,00 di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 565,00
	Somme a disposizione per:	
	I.V.A. 22% sui lavori	37.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 207.400,00

Dato atto che per gli interventi di manutenzione aggiuntivi sono applicati i prezzi contrattuali in essere e il relativo ribasso d’asta;

Ritenuto pertanto, richiamato l’art. 106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 che prevede che i contratti di appalto nei settori sia ordinari che speciali possono essere modificati senza necessità di una nuova procedura se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

lett. a) le soglie fissate all’art. 35;

lett. b) per i contratti di lavori il 15% del valore iniziale del contratto.

Considerato che entrambe le condizioni risulteranno soddisfatte e che la presente modifica non altera la natura complessiva del contratto ai sensi dell'art. 106 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per i motivi precisati in narrativa, la modifica contrattuale riguardante i lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell'Azienda, affidati all'Impresa COEDIS Società Cooperativa Sociale Onlus con sede in Savona che prevede un aumento inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e rispetta le soglie fissate dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) di approvare il relativo quadro economico per un importo complessivo di €. 207.400,00.

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 1 MARZO 2021 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 1 MARZO 2021

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott. Claudio Berruti)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Il Responsabile del Procedimento

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS