



A.S.P.

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

SAVONA

N. 9 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 13/05/2020

OGGETTO: Ratifica del provvedimento presidenziale riguardante i contratti di locazione commerciali e similari in merito all'emergenza Covid-19;

L'anno duemilaventi addì tredici del mese di maggio alle ore 11,00 partecipando in collegamento da remoto, secondo le modalità previste dall'art. 73, comma 1, del Decreto-legge 17 Marzo 2020, n. 18, e dal Provvedimento del Presidente n. 2 del 11 Maggio 2020, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia	P	
Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi	P	
Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero	P	
Consigliere Sig. Giambattista Petrella	P	

Assiste il Direttore f.f. Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL PRESIDENTE

riferisce quanto segue

Premesso:

- che l'Azienda è proprietaria di varie unità immobiliari ubicate nel Comune di Savona e locate ad uso commerciale al dettaglio e similari;
- che durante il mese di febbraio 2020, a causa dell'aggravarsi della situazione di emergenza legata alla salute pubblica, il Governo ha emesso provvedimenti contenenti misure straordinarie per il contenimento dell'epidemia causata dal Covid-19;
- che in particolare, con D.P.C.M. dell'11 Marzo 2020, pubblicato sulla G.U. n. 64/2020 e successivo D.P.C.M del 22 Marzo 2020, pubblicato sulla G.U. n. 76/2020, è stata decretata la sospensione di tutte le attività commerciali e similari al dettaglio, ritenute non essenziali;

Considerato che vari contratti stipulati dall'Azienda in qualità di locatore, riguardano le tipologie di attività interessate alla chiusura temporanea stabilita con i succitati Provvedimenti Governativi;

Tenuto conto che, per venire incontro alle esigenze ed agevolare per quanto possibile le attività economico-commerciali, con Provvedimento Presidenziale n° 1 del 1 Aprile 2020, si è ritenuto necessario accordare un posticipo nel versamento del canone di locazione del mese di Aprile 2020, disponendo quindi di accordare il posticipo del versamento di una quota pari al 50% del canone di affitto relativo al mese di Aprile al prossimo mese di Agosto 2020;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Udito il Presidente

con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni descritte in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

di ratificare l'operato del Presidente come da Provvedimento Presidenziale n° 1 del 1 Aprile 2020, inerente la concessione del posticipo del versamento di una quota pari al 50% del canone di affitto relativo al mese di Aprile al prossimo mese di Agosto 2020 ai titolari di un contratto di locazione ad uso commerciale e similare e rientrante nelle categorie sospese dai D.P.C.M. citati in premessa.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

La presenza del Presidente e dei Consiglieri è avvenuta mediante videoconferenza.

L'identità personale dei componenti, collegati in videoconferenza mediante programma "Cisco Webex Meetings" è stata accertata da parte del Direttore f.f., compresa la votazione, secondo le modalità indicate dall'atto del Presidente dell'Azienda n. 2 del 11 Maggio 2020.

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore F.F. certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda
il giorno 22 MAGGIO 2020 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 22 MAGGIO 2020

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore f.f.
(Dott. Claudio Berruti)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO

F.TO CLAUDI BERRUTI

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento

F.TO CLAUDIO BERRUTI
