



A.S.P.
OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA

N. 20 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 17/04/2025

OGGETTO: Risultanze della gara di licitazione privata per la locazione del box n. 1 sito nel corpo sporgente dell'immobile di C.so Ricci n. 24 A, Savona.

L'anno duemilaventicinque addì diciassette del mese di aprile alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa n. 4, previa le formalità prescritte per la convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

| | Presente | Assente |
|--|----------|---------|
| Presidente Sig. Giovanni De Filippi | P | |
| Consigliere Sig. Giacomo Buscaglia | P | |
| Consigliere Sig.ra Sabrina De Biasi | P | |
| Consigliere Sig.ra Elisabetta Ferrero | P | |
| Consigliere Sig. Giambattista Petrella | | A |

Assiste il Direttore Dott. Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamati:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Premesso:

- che a seguito della disponibilità dell'immobile ad uso box deposito sito nel corpo sporgente di C.so Ricci n. 24 A, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, una prima procedura di licitazione privata per la locazione dello stesso al canone mensile base di € 134,00;

Preso atto che per la predetta licitazione in base all'esito della gara del giorno 17 aprile 2025, è risultata aggiudicataria la (omissis), unica partecipante, con sede in (omissis), nella persona del legale rappresentare (omissis), che ha presentato un'offerta di € 134,00 mensili pari ad € 1.608,00 annui, come si evince dal verbale di aggiudicazione conservato agli atti;

Dato altresì atto che la (omissis), nella persona del legale rappresentante, il sig. (omissis), ha dichiarato di accettare tutte le principali condizioni contrattuali indicate nel relativo modulo-offerta per la partecipazione alla licitazione privata ivi compreso il deposito cauzionale pari ad euro 402,00;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di prendere atto dell'aggiudicazione, a seguito di gara di licitazione privata del box. N. 1 ad uso magazzino, sito in Savona nel corpo sporgente di C.so Ricci n. 24 A, sup. mq. 25,00 c.a. a favore della (omissis), nella persona del legale rappresentante (omissis);
2. di approvare la stipula del relativo contratto di locazione, al canone mensile offerto di € 134,00 pari ad € 1.608,00 annui, durata anni sei con decorrenza presumibilmente dal 01/06/2025 al 31/05/2031, ai sensi della legge n. 392/1978 ed s.m. ed i., dal vigente regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare, dello schema contrattuale approvato dall'Azienda e del modulo offerta sopracitato pervenuto in data 17/04/2025;
3. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 5 MAGGIO 2025 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 5 MAGGIO 2025

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 5 MAGGIO 2025

Il Direttore

F.TO DOTT. CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Funzionario Elevata Qualificazione
(Geom. Aurora Dealexandris)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento
