



**Azienda Pubblica di  
Servizi alla Persona  
Opere Sociali di N.S.  
di Misericordia  
Savona**

PNRR - Investimento M 5 C2 I. 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti"  
CUP C34H22000270006

## **Determinazione n° 32 del 10 settembre 2025**

### **IL RUP**

**OGGETTO:** intervento di ristrutturazione dell'immobile di Via Nizza, 10 A-Savona, finalizzati alla riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale e al potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità nell'ambito del PNRR M5, C2, I. 1.1.2 "autonomia degli anziani non autosufficienti"  
**Autorizzazione al subappalto.**

**CUP C34H22000270006  
CIG B375D88FD7**

## **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

### Richiamati:

- la legge 8 Novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 Maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale 24 Maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 Marzo 2003, n. 6/REG (Regolamento regionale per la classificazione e trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza) e successive modificazioni e integrazioni;
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 Novembre 2014 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 Dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di “non arrecare un danno significativo”, e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il DL 06/11/2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla L. 06 agosto 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- i Criteri Ambientali Minimi emanati dal Ministero della Transizione Ecologica, DM 23/06/2022, “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di “obiettivi” e “pietre miliari” e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNR

### Richiamati:

- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda.

#### Premesso

- che in data 19 gennaio 2024 è stata firmata tra il Comune di Savona e l'Azienda la relativa convenzione per la definizione delle competenze, delle procedure, del finanziamento e delle modalità per la progettazione, realizzazione, manutenzione e gestione degli interventi individuati dal Distretto Sociosanitario n. 7 Savonese per le finalità di riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale mediante la realizzazione di spazi abitativi per anziani in Via Nizza n. 10A a Savona, identificato catastalmente al Fg. 74 Mapp. 34, attraverso la ristrutturazione di tutti i livelli dell'immobile e degli spazi pertinenziali, potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità con obiettivo da raggiungere la predisposizione di alloggi in grado di ospitare 12 anziani;
- che sulla base di valutazioni preliminari, l'intervento di ristrutturazione e di riqualificazione dell'ex Cesavo è complessivamente stimato in euro 1.371.349,74=, IVA compresa, a valere sull'Avviso 1 PNRR — 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti.
- che con atto prot. 154 del 25 gennaio 2024 la Geom. Aurora Dealexandris, preso atto della dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, veniva nominata RUP dell'intervento;

#### Richiamate le determinazioni:

- n. 4 del 19 febbraio 2024 con la quale, sulla base del Documento di Indirizzo alla Progettazione, si decideva di procedere ad indire la procedura di affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza mediante RDO sul MePA ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett b) del D.Lgs 36/2023;
- n. 8 del 20 marzo 2023 con la quale si approvavano gli atti della gara esperita e l'affidamento dell'incarico allo Studio Peluffo&Partners Architettura S.r.l. con sede a (omissis);

#### Considerato che

- in data 22 marzo 2024 si è proceduto all'avvio anticipato dell'esecuzione del contratto;
- in data 18 aprile 2024 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 31 dell'11 luglio 2024 si approvavano i due livelli di progettazione dell'intervento per un importo a base di gara: €.

- 963.871,27 di cui €. 89.592,36 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso e di avvalersi del Comune di Savona in qualità di stazione appaltate qualificata disponendo che i costi previsti siano posti anticipatamente a carico delle Opere Sociali in attesa del trasferimento dei fondi da parte del Comune di Savona;
- che il Comune di Savona, a seguito della gara esperita, ha disposto, con determinazioni dirigenziali n. 5120 del 20/11/2024 e n. 5285 del 28/11/2024, l'aggiudicazione definitiva degli interventi per un importo di € 746.350,68 all'impresa ELETTRIO 2000 TLC (omissis)
- che in data 17 dicembre 2024, nelle more della stipula del contratto, è stata disposta ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023 la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza;
- che in data 23 gennaio 2025 - N. Rep. 132/2025 - è stato stipulato il relativo contratto di appalto;
- che con determinazione n. 11 del 5 marzo 2025 è stata liquidata, alla ditta appaltatrice, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad €. 149.270,14 oltre IVA,
- che con determinazione del Direttore n. 30 del 3 settembre 2025 è stata liquidato, alla ditta appaltatrice, il 1° Stato di Avanzamento Lavori;

Rilevato che:

– come da nota inviata con pec acquisita al protocollo al n. 1739 in data 28/08/2025, è stata richiesta, da parte della ditta appaltatrice ELETTRIO 2000 TLC S.r.l., ai sensi dell'art. 119 D.lgs.vo 36/2023, l'autorizzazione a subappaltare all'operatore economico MD3 di Shoshi Nikolin con sede in (omissis) per un importo di € 30.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza per l'esecuzione di opere relative alla realizzazione del cappotto, pareti interne e controsoffitti;

Accertato che l'impresa aggiudicataria, nel rispetto delle condizioni richieste per l'autorizzazione al subappalto di cui all'art. 119 D.lgs. 36/2023:

1. ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare;
2. ha provveduto a trasmettere:
  - a) la dichiarazione circa l'insussistenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice (confermata da entrambe le parti in sede di contratto di subappalto);
  - b) dichiarazione dell'appaltatore che non sussiste, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011;

- c) dichiarazione del subappaltatore, in merito al possesso dei requisiti di ordine generali, requisiti economici-finanziari e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui gli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;
- d) documentazione del subappaltatore relativa alle capacità tecnico-professionale di cui all'art. 28 all II.12 attestazione lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- e) dichiarazione del subappaltatore della titolarità effettiva e di assenza di conflitto di interessi ai sensi del d.lgs.vo 21/11/2007, n. 231 e alle successive disposizioni attuative;
- f) dichiarazione del subappaltatore relativa alla composizione societaria ai sensi e per gli effetti cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187;
- g) il modello di tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art 3 della L. n. 136 del 13/08/2010;
- h) il contratto di subappalto recante:
  - la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti;
  - la clausola sospensiva che subordina l'efficacia del contratto di subappalto all'autorizzazione della stazione appaltante ai sensi dell'art.119 del Codice;
  - la clausola relativa alle modalità di pagamento del subappaltatore che, nel caso in esame, avverrà a cura dell'appaltatore, stante la rinuncia espressa del subappaltatore al pagamento diretto da parte della stazione appaltante;

Vista la dichiarazione a firma del geom. Luca Finocchiaro, coordinatore per la sicurezza, con la quale attesta di aver verificato l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice e la documentazione relativa alla sicurezza;

Considerato che l'impresa subappaltatrice risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziale e assicurativi in favore di INPS, INAIL e Cassa Edile, come da Durc On Line prot. INAIL 50151038 valido fino al 22/11/2025.

## **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente;
2. di autorizzare, per le ragioni indicate in premessa, il contratto di subappalto con la ditta MD3 di Shoshi Nikolin con sede in (omissis) il cui corrispettivo è stato concordato tra le parti in € 30.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA per l'esecuzione di opere relative alla realizzazione del cappotto, pareti interne e controsoffitti, alle condizioni indicate nell'istanza acquisita agli atti con protocollo n. 1739 in data 28/08/2025

3. di dare atto che il rapporto di subappalto che viene autorizzato soggiace alle disposizioni di legge vigenti, oltre che alle previsioni contenute, in merito, nella documentazione di gara e nello schema di contratto;
4. di dare atto che l'Amministrazione revocherà l'autorizzazione nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 non risulti positiva;
5. di dare atto che è onere della Direzione Lavori e del Coordinatore della Sicurezza nella fase dell'esecuzione, di verificare il rispetto degli adempimenti di competenza;
6. di trasmettere la presente determinazione alla ditta appaltatrice ELETTRO 2000 TLC S.r.l. e alla ditta subappaltatrice MD3 di Shoshi Nikolin, al Direttore dei Lavori e al Coordinatore per la Sicurezza, per i successivi eventuali adempimenti di competenza;
7. di richiedere all'operatore economico appaltatrice ELETTRO 2000 TLC S.r.l. e alla ditta subappaltatrice MD3 di Shoshi Nikolin, immediata osservanza delle seguenti disposizioni:
  - esposizione da parte dell'impresa appaltatrice del cartello all'esterno del cantiere con indicazione del nominativo della ditta subappaltatrice;
8. dato atto che gli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 28, del D.lgs. 36/2023, sono assolti mediante la trasmissione dei dati afferenti la presente procedura al Comune di Savona per gli adempimenti di competenza e la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente "provvedimenti".
9. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/10, il subappaltatore, con nota assunta al prot. n. 1818 del 10/09/2025, ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato;
10. di dichiarare che con la sottoscrizione del presente atto la sottoscritta attesta, anche in qualità di R.U.P., di non versare in situazioni di conflitto di interesse in relazione alla procedura in oggetto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda  
il giorno 12 SETTEMBRE 2025 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 12 SETTEMBRE 2025

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 12 SETTEMBRE 2025

Il Direttore

F.TO DOTT. CLAUDIO BERRUTI

ALLEGATO alla DETERMINA N. 32 del 10 settembre 2025

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE BILANCIO  
CONTROLLI E PATRIMONIO  
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

---

Il Responsabile del Procedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Estensore del Provvedimento

\_\_\_\_\_