

**Azienda Pubblica di
Servizi alla Persona
Opere Sociali di N.S.
di Misericordia
Savona**

PNRR - Investimento M 5 C2 I. 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti"
CUP C34H22000270006

Determinazione n 44 del 27 novembre 2025

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 24 del 23/06/2025)

OGGETTO: intervento di ristrutturazione dell'immobile di Via Nizza, 10 A-Savona, finalizzati alla riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale e al potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità nell'ambito del PNRR M5, C2, I. 1.1.2 "autonomia degli anziani non autosufficienti"
Decisione a contrarre incarico di collaudo statico

**CUP C34H22000270006
CIG B948FCF904**

II DIRETTORE

Vista la delibera di C.d.A. n. 24 del 23/06/2025 “Nomina del Direttore”;

Richiamati:

- la legge 8 Novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 Maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale 24 Maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 Marzo 2003, n. 6/REG (Regolamento regionale per la classificazione e trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza) e successive modificazioni e integrazioni;
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 Novembre 2014 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 e s.m. ed i;
- il Regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di “non arrecare un danno significativo”, e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il DL 06/11/2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla L. 06 agosto 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- i Criteri Ambientali Minimi emanati dal Ministero della Transizione Ecologica, DM 23/06/2022, “Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale, il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di “obiettivi” e “pietre miliari” e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNR

Richiamati altresì:

- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda.

Premesso

- che in data 19 gennaio 2024 è stata firmata tra il Comune di Savona e l'Azienda la relativa convenzione per la definizione delle competenze, delle procedure, del finanziamento e delle modalità per la progettazione, realizzazione, manutenzione e gestione degli interventi individuati dal Distretto Sociosanitario n. 7 Savonese per le finalità di riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale mediante la realizzazione di spazi abitativi per anziani in Via Nizza n. 10A a Savona, identificato catastalmente al Fg. 74 Mapp. 34, attraverso la ristrutturazione di tutti i livelli dell'immobile e degli spazi pertinenziali, potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità con obiettivo da raggiungere la predisposizione di alloggi in grado di ospitare 12 anziani;
- che sulla base di valutazioni preliminari, l'intervento di ristrutturazione e di riqualificazione dell'ex Cesavo è complessivamente stimato in euro 1.371.349,74=, IVA compresa, a valere sull'Avviso 1 PNRR — 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti.
- che con atto prot. 154 del 25 gennaio 2024 la Geom. Aurora Dealexandris, preso atto della dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, veniva nominata RUP dell'intervento;

Richiamate le determinazioni:

- n. 4 del 19 febbraio 2024 con la quale, sulla base del Documento di Indirizzo alla Progettazione, si decideva di procedere ad indire la procedura di affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza mediante RDO sul MePA ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett b) del D.Lgs 36/2023;
- n. 8 del 20 marzo 2023 con la quale si approvavano gli atti della gara esperita e l'affidamento dell'incarico allo Studio Peluffo&Partners Architettura S.r.l. con sede (omissis);

Considerato che

- in data 22 marzo 2024 si è proceduto all'avvio anticipato dell'esecuzione del contratto;
- in data 18 aprile 2024 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 31 dell'11 luglio 2024 si approvavano i due livelli di progettazione dell'intervento per un importo a base di gara: €. 963.871,27 di cui €. 89.592,36 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso e di avvalersi del Comune di Savona in qualità di stazione appaltate qualificata disponendo che i costi previsti siano posti anticipatamente a carico delle Opere Sociali in attesa del trasferimento dei fondi da parte del Comune di Savona;
- che il Comune di Savona, a seguito della gara esperita, ha disposto, con determinazioni dirigenziali n. 5120 del 20/11/2024 e n. 5285 del 28/11/2024, l'aggiudicazione definitiva degli interventi per un importo di € 746.350,68 all'impresa ELETTRO 2000 TLC S.r.l. con sede e domicilio legale in (omissis);
- che in data 17 dicembre 2024, nelle more della stipula del contratto, è stata disposta ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023 la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza;
- che in data 23 gennaio 2025 - N. Rep. 132/2025 - è stato stipulato il relativo contratto di appalto;
- che con determinazione n. 11 del 5 marzo 2025 è stata liquidata, alla ditta appaltatrice, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad €. 149.270,14 oltre IVA,
- che con determinazione n. 30 del 3 settembre 2025 è stato approvato il 1° stato di avanzamento dei lavori;

Rilevato che, nell'ambito degli interventi in oggetto, in considerazione della natura del servizio, dell'entità della spesa per la sua realizzazione e stante la necessità di darne esecuzione in tempi brevi, risulta ora necessario procedere all'affidamento diretto, mediante procedura semplificata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico esterno per il collaudo statico dell'opera in oggetto, in conformità al Capitolo 9 delle "Norme Tecniche per le Costruzioni" (NTC) di cui al D.M. 17/01/2018 e nel rispetto dei "Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" ai sensi del D.M. 23 giugno 2022;

Preso atto che: l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 prevede l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa; • l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto altresì che i corrispettivi per lo svolgimento del servizio in questione, determinati in osservanza all'articolo 41 comma 15 del codice [attualmente: D.M. 17 giugno 2016, come adeguato nell'allegato I.13 ammontano ad €. 2.520,00 per compenso al netto di spese ed oneri ed € 630, 00 per spese e oneri accessori, per un totale di €. 3.150,00 oltre iva e contributi previdenziali di legge.

Esaminata l'offerta pervenuta per l'incarico in questione, prot. n. 2458/2025 da parte dell' Ing, Giancarlo Ponte iscritto da oltre 10 anni all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al n. 491 domiciliato in (omissis) per un importo netto di € 3.000,00 oltre ritenuta d'acconto per prestazione occasionale, per un totale di €. 3.750,00

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto, ha esaminato e riscontrato la regolarità della documentazione;

Ritenuta l'offerta congrua;

Considerato che per il presente servizio è stato ottenuto il C.I.G.: B948FCF904

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per il collaudo statico, in conformità al capitolo 9 delle Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) di cui al D.M. 17/01/2018, in relazione all'opera di ristrutturazione dell'immobile di Via Nizza, 10 A- Savona; all' Ing, Giancarlo Ponte iscritto da oltre 10 anni all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al n. 491 domiciliato in (omissis) per un importo netto di € 3.000,00 oltre ritenuta d'acconto per prestazione occasionale, per un totale di €. 3.750,00 di riconoscere, come previsto dal protocollo d'intesa con il Comune di Savona in data 19 gennaio 2024, che i costi previsti sono posti anticipatamente a carico delle Opere Sociali in attesa del trasferimento dei fondi da parte del Comune di Savona;
3. di dare atto che il codice identificativo della gara (CIG) è il seguente: B948FCF904
4. di dare atto che la presente, ai fini della pubblicità legale, sarà pubblicata sull'albo pretorio online e, ai fini della trasparenza, nell'area "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale, in adempimento agli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013;
5. di trasmettere, il presente atto e la documentazione relativa al pagamento, al Comune di Savona per ottenere il trasferimento dei relativi finanziamenti;

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 28 NOVEMBRE 2025 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 28 NOVEMBRE 2025

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore

ALLEGATO alla DETERMINA N.44 del 27 novembre 2025

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Estensore del Provvedimento
