



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 48 del 16 dicembre 2025

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 24 del 23/06/2025)

OGGETTO: Decisione a contrarre volta all'affidamento del servizio tecnico per la redazione di elaborati e pratiche finalizzate all'accesso ai benefici del DM 7 agosto 2025 – conto Termico 3.0 RSA P.zza Santuario, 4 Savona.

CIG B99799C15B

IL DIRETTORE

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la legge 6/11/2012 n. 190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione) e il Piano Nazionale Anticorruzione (PNA);
- il D. Lgs. n. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la legge regionale 12/11/2014 n. 33 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di servizi alla persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza”;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m. ed i;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.

Preso atto della delibera di C.d.A. n. 41 del 15/10/2020 di “Nomina del Direttore dell’Azienda”;

Premesso:

- che con contratto di concessione amministrativa stipulato in data 12 settembre 2025 l'Azienda Sociosanitaria Ligure (A.S.L. 2) ha concesso all'Azienda per un periodo di 12 anni l'uso dell'immobile sito in località Santuario di Savona (SV) p.zza Santuario n, 4 al fine di realizzare servizi socio-sanitari di RSA e RP;
- che in tale convenzione all'art. 8 - Miglioramenti e addizioni – si stabilisce essere di interesse comune la realizzazione di un impianto di condizionamento estivo e riscaldamento a servizio dell'immobile;
- che pertanto questa Azienda intende affidare le prestazioni di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, prevedendo di procedere per l'accesso agli incentivi previsti dal Conto Termico 3.0, introdotto/aggiornato dal Decreto MASE 7 agosto 2025 (GU 26/09/2025); con la prevista modalità a prenotazione in quanto interventi ancora da realizzare e tenendo conto che il fabbricato individuato come "Ospizio dei Poveri c/o Santuario N. S. della Misericordia" è sottoposto a vincolo puntuale da parte della Soprintendenza.

Richiamato l'atto di indirizzo agli Uffici espresso dal CdA dell'Azienda nel corso della seduta n° 20 del 27 novembre 2025;

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. n. 36/2023, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- che la procedura di gara è stata interamente svolta sul MePA, secondo le istruzioni contenute all'interno del Disciplinare Telematico in modalità telematica sul portale al link: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>
- che il professionista invitato alla procedura, con offerta presentata tramite procedura elettronica sul MEPA, RDO n. 5773263, Studio Modus STP S.r.l. con sede in (omissis), si è dichiarato disposto a svolgere l'incarico per la redazione delle diagnosi energetiche ante e post-intervento e delle relative attestazioni delle prestazioni con individuazione degli interventi migliorativi alle condizioni indicate nel disciplinare d'incarico e nella lettera di invito, formulando un'offerta, di €14.180,00 oltre IVA e oneri di legge;

- che è stata accertata la completezza e la regolarità della documentazione presentata che rimane agli atti di questi uffici;

Preso atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 è stato acquisito CIG B99799C15B inerente il lotto di che trattasi.

Ritenuto di approvarla;

DETERMINA

1. di approvare la narrativa che precede, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli atti della gara richiamata in premessa - procedura n. 5773263 esperita sul MePA e per effetto di affidare la redazione, delle diagnosi energetiche ante e post-intervento e delle relative attestazioni delle prestazioni con individuazione degli interventi migliorativi allo Studio Modus STP S.r.l. con sede (omissis) per un importo di € 14.180,00 oltre oneri ed IVA;
3. di formalizzare la procedura di affidamento diretto con il predetto operatore economico provvedendo alla stipula del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) in modalità elettronica, da caricare sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
4. di dare altresì atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'operatore economico assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG n°: B99799C15B;
5. di dare atto che l'importo complessivo stimato indicativamente in € 18.711,25 sarà registrato sul conto economico B0740.03 "Consulenze Tecniche".

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 31 DICEMBRE 2025 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 31 DICEMBRE 2025

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 31 DICEMBRE 2025

Il Direttore

F.TO DOTT. CLAUDIO BERRUTI

ALLEGATO alla DETERMINA N. 19 del 23 aprile 2025

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Elevata Qualificazione

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
