



**A.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**VIA PALEOCAPA, 4, SAVONA**

**AVVISO**

L'A.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA INDICE PROCEDURA DI LICITAZIONE PRIVATA PER LA LOCAZIONE DEL SOTTOINDICATO IMMOBILE:

LOCALE AD USO COMMERCIALE, SITO IN SAVONA, CALATA SBARBARO N. 8 R, COMPOSTO DA PIANO TERRA E SOPPALCO TOTALE MQ. 75,00 C.A. APE "E", CATEGORIA CATASTALE C/I.

**CANONE MENSILE A BASE DI GARA € 1.200,00.**

IL LOCALE NON E' DOTATO DI CANNA FUMARIA MA ESCLUSIVAMENTE DI STACCHI PER ESALAZIONE ED ESTRAZIONE DI ARIA E NON SI POTRANNO APPORTARE FUTURE MODIFICHE A TALE CONDIZIONE.

GLI INTERESSATI ALLA LOCAZIONE DOVRANNO INVIARE RICHIESTA SCRITTA CON INDICAZIONE DELL'USO CUI INTENDONO ADIBIRE I LOCALI, UTILIZZANDO IL MODULO (DOMANDA DI PARTECIPAZIONE) REPERIBILE SUL SITO INTERNET AZIENDALE O C/O GLI UFFICI. SI PRECISA CHE SARA' CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA L'INCOMPLETA COMPILAZIONE DI TALE DOCUMENTO COMPRESI GLI ALLEGATI.

**ENTRO E NON OLTRE LE ORE DODICI DEL GIORNO 6 MARZO 2026**

TERMINE PERENTORIO

**SI PRECISA INOLTRE CHE L'USO DELL'IMMOBILE E' SOGGETTO AD APPROVAZIONE DELL'AZIENDA.**

PER INFORMAZIONI RIVOLGERSI AL SETTORE ALIENAZIONE E LOCAZIONE IMMOBILI DELL'AZIENDA, VIA PALEOCAPA, 4 - SAVONA (TEL. 019/833122/2-3), IN ORARIO DI UFFICIO O VISITANDO IL SITO :[www.operesociali.it](http://www.operesociali.it)

SI SPECIFICA CHE LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA NON SARA' CONSENTITA AI SOGGETTI CHE ABBIANO SUBITO IN PASSATO UN'AZIONE PER SFRATTO PER MOROSITA' O COMUNQUE ABBIANO DETERMINATO CON LA LORO CONDOTTA L'INTERVENUTA RISOLUZIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE CONCLUSO CON L'AZIENDA. SI FA PRESENTE CHE PER PARTECIPARE ALLA GARA DI LICITAZIONE VERRA' RICHIESTA GARANZIA BANCARIA O ASSICURATIVA PARI AD EURO 14.400,00 DA RINNOVARE ENTRO LA DATA DI SCADENZA DEL PRIMO ANNO DI LOCAZIONE, SOTTO PENA DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.

LA GARANZIA DOVRA' ESSERE EVENTUALMENTE INTEGRATA PER L'IMPORTO PARI AL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE.

LA RICHIESTA NON COMPORTA ALCUN IMPEGNO E NON VINCOLA IN ALCUN MODO QUESTA AZIENDA.

SAVONA, 16/02/26

IL DIRETTORE

(DOTT. CLAUDIO BERRUTI)