



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 6 del 28 gennaio 2026

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 24 del 23/06/2025)

OGGETTO: Decisione a contrarre per la stipula di Convenzione ai sensi della L. 381/1991 (cooperative sociali di inserimento lavorativo – tipo B) per i servizi di pulizia, mantenimento, facchinaggio, apertura-chiusura con sorveglianza e gestione prenotazioni del Museo del Santuario e altre sedi di esposizione – Savona, per la durata di 36 mesi relativamente a fabbricati di proprietà e/o mantenuti dall’Azienda per il triennio 2026-2028.
Aggiudicazione definitiva.
CIG BA27BDAD2F

IL DIRETTORE

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la legge 6/11/2012 n. 190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione) e il Piano Nazionale Anticorruzione (PNA);
- il D. Lgs. n. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la legge regionale 12/11/2014 n. 33 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di servizi alla persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza”;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m. ed i;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Premesso

che si rende necessario procedere all'affidamento dei seguenti servizi relativi a immobili di proprietà dell'Azienda:

- Pulizie e servizi per sedi museali e immobili vari di proprietà;
- Mantenimento fontana monumentale;
- Servizi di facchinaggio/sgomberi presso proprietà dell'Azienda.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 5 della legge 381 del 8.11.1991 ad oggetto "Disciplina delle cooperative sociali" è consentito agli Enti Pubblici stipulare convenzioni con cooperative sociali di tipo "B" per la fornitura di servizi, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione; tali cooperative peraltro perseguono di fatto gli stessi fini degli Enti Locali in quanto "hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini" (art. 1 L.381/91);
- gli Enti Pubblici possono stipulare convenzioni con le cooperative sociali che svolgono attività di inserimento lavorativo di persone svantaggiate per la fornitura di servizi diversi da quelli sociosanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici;

Richiamato l'art.17 c. 1 del D.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Esaminata la documentazione di gara comprendente lo schema di convenzione, il capitolato speciale e tecnico prestazionale, il DUVRI ecc;

Preso atto che l'importo triennale stimato per l'esecuzione del servizio in questione risulta di €. 137.137,50 oltre IVA di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.436,00 e importo della manodopera per € 108.409,00;

Atteso che, al fine di poter assicurare l'esecuzione di tali interventi, occorre individuare un operatore esperto nel settore;

Evidenziato che negli immobili dell'Azienda sono ubicate opere d'arte di ingente valore e che pertanto è palesemente indispensabile ricorrere ad una ditta di comprovata fiducia;

Valutata l'opportunità di procedere con trattativa diretta sul Mepa con la Cooperativa Sociale Coedis che ha già svolto servizi similari a quello in questione con professionalità, discrezione e competenza; adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Rilevato:

- che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- che l'appalto in questione, non riveste interesse transfrontaliero;

Preso atto

- del CIG assegnato: BA27BDAD2F;
- della trattativa diretta avviata sul Mepa ID Negoziazione: 5776485 con la Cooperativa Sociale Coedis, con sede legale in (omissis), nonché della documentazione predisposta e allegata alla predetta trattativa;
- che è stata prodotta offerta da parte della Cooperativa Sociale Coedis, per la stipula della convenzione di cui alle premesse alle condizioni di cui agli atti di gara per un importo massimo complessivo di €. 137.137,50 oltre IVA di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.436,00 e importo della manodopera per € 108.409,00;

Valutata l'offerta congrua per il servizio in argomento;

DETERMINA

1. di approvare la narrativa che precede, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di manifestare volontà a contrarre per il servizio di cui alle premesse;
3. di approvare la trattativa diretta avviata sul Mepa ID Negoziazione: 5776485
4. di aggiudicare definitivamente il servizio alla Coedis Cooperativa Sociale (omissis) con sede in (omissis);
5. di procedere alla stipula della relativa convenzione per i servizi in questione, per un importo massimo complessivo di €. 137.137,50 oltre IVA di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.436,00 e importo della manodopera per € 108.409,00;
6. di dare atto che l'importo complessivo pari ad € 167.307,75 sarà registrato sui rispettivi conti economici: "Valorizzazione Patrimonio Artistico immobili", "Pulizia Uffici Amministrativi" e "Pulizia immobili di proprietà" per gli anni di competenza;

7. di dare altresì atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'operatore economico assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG n°: BA27BDAD2F

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda il giorno 30 GENNAIO 2026 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 30 GENNAIO 2026

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 30 GENNAIO 2026

Il Direttore

F.TO DOTT. CLAUDIO BERRUTI

ALLEGATO alla DETERMINA N. 6 del 28 gennaio 2026

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
