



A.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

VIA PALEOCAPA, 4, SAVONA

AVVISO

L'A.S.P. OPERE SOCIALI DI N. S. DI MISERICORDIA, INDICE LA SEGUENTE TRATTATIVA PRIVATA PER LA LOCAZIONE AD USO UFFICIO, STUDIO PROFESSIONALE E SIMILARI:

IMMOBILE SITO IN SAVONA AL PIANO QUARTO DI VIA PALEOCAPA N. 4 INT. 6 E 7 MQ. 428,00 C.A. CATEGORIA CATASTALE A/10, APE "D", SOGGETTO A VINCOLO DA PARTE DELLA SOPRINTENDENZA BENI ARTISTICI, CULTURALI ED AMBIENTALI DI GENOVA.

GLI INTERESSATI DOVRANNO FAR PERVENIRE OFFERTA LIBERA INDICANDO IL CANONE MENSILE; SI PROCEDERA'

ALL'AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL MIGLIOR OFFERENTE, PREVIA VALUTAZIONE DI CONGRUITA' DELL'IMPORTO OFFERTO,

UTILIZZANDO IL RELATIVO MODULO REPERIBILE SUL SITO INTERNET AZIENDALE O C/O GLI UFFICI

SI PRECISA CHE SARA' CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA L'INCOMPLETA COMPILAZIONE DI TALE DOCUMENTO COMPRESI

GLI ALLEGATI

LA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE E' SOGGETTA AD INSINDACABILE APPROVAZIONE DELL'AZIENDA.

L'AGGIUDICATARIO DOVRA' ESEGUIRE TUTTI I LAVORI INDISPENSABILI PER RIPORTARE L'IMMOBILE IN CONDIZIONI DI ORDINARIETA' (quantificati dal settore tecnico dell'Azienda in euro 85.000,00 c.a.) ED I SUDETTI INTERVENTI VERRANNO PROGRESSIVAMENTE SCONTATI DAL CANONE DI LOCAZIONE A DECORRERE DAL MESE SUCCESSIVO LA LORO CONCLUSIONE, ALLA CONSEGNA DELLA PRESCRITTA DOCUMENTAZIONE DI FINE LAVORI.

SI SPECIFICA CHE LA PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA NON SARA' CONSENTITA AI SOGGETTI CHE ABBIANO SUBITO IN PASSATO UN'AZIONE PER SFRATTO PER MOROSITA' O COMUNQUE ABBIANO DETERMINATO CON LA LORO CONDOTTA L'INTERVENUTA RISOLUZIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE CONCLUSO CON L'AZIENDA.

PER INFORMAZIONI RIVOLGERSI AL SETTORE ALIENAZIONE E LOCAZIONE IMMOBILI DELL'AZIENDA, VIA PALEOCAPA, 4 - SAVONA (TEL. 019/833122/2-3), IN ORARIO DI UFFICIO O VISITANDO IL SITO www.operesociali.it

Savona, 6/7/26

IL DIRETTORE
(DOTT. CLAUDIO BERRUTI)