

A.S.P.

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

SAVONA

N. 37 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 21/07/2026

OGGETTO: PNRR M5, C2, I. 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti” - intervento di ristrutturazione dell’immobile di Via Nizza, 10 A - Savona. Protocollo di intesa per la gestione degli spazi abitativi realizzati – approvazione e autorizzazione alla sottoscrizione.

CUP C34H22000270006

L'anno duemilaventisei addì ventuno del mese di luglio alle ore 16,30 in Savona presso e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa n. 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
Presidente	Giorgio Masio	P	
Consigliere	Stefano Bosio	P	
Consigliere	Serena Pastorino	P	
Consigliere	Matilde Pugliaro		A
Consigliere	Alain Barbera	P	

Assiste il Direttore Claudio Berruti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Giorgio Masio nella Sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Opere Sociali di N.S. di Misericordia è proprietaria del fabbricato denominato ex Cesavo/Francavilla, sito in Savona, Via Nizza n. 10A, identificato catastalmente al Foglio 74, Mappale 34;
- che l'immobile è stato individuato per l'intervento PNRR M5, C2, I. 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti", CUP C34H22000270006, finalizzato alla realizzazione di n. 6 alloggi per complessivi n. 12 anziani;
- che in data 19 gennaio 2024 è stato sottoscritto tra il Comune di Savona, quale capofila del Distretto Sociosanitario n. 7 Savonese, e l'A.P.S.P. Opere Sociali di N.S. di Misericordia il Protocollo di Intesa relativo alla realizzazione degli interventi sull'immobile di Via Nizza n. 10A;
- che il suddetto Protocollo prevede, a carico dell'A.P.S.P., il mantenimento della destinazione d'uso dell'immobile con apposizione di specifico vincolo di destinazione d'uso ventennale;

Dato atto:

- che il vincolo di destinazione d'uso avrà durata di anni venti, con decorrenza dal 01/01/2026 e termine al 31/12/2045;
- che l'atto notarile da predisporre dovrà avere ad oggetto esclusivamente l'apposizione del vincolo di destinazione d'uso ventennale sull'immobile, con registrazione e trascrizione presso i competenti registri immobiliari;

Esaminato l'ulteriore Protocollo di intesa redatto ai fini della Gestione degli spazi abitativi realizzati presso il fabbricato e ritenuto di approvarlo, autorizzando nel contempo il Presidente alla sua sottoscrizione;

Visti:

- il vigente Statuto dell'Azienda, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento di Organizzazione;
- il Protocollo di Intesa sottoscritto in data 19 gennaio 2024, gli atti del fascicolo PNRR M5, C2, I. 1.1.2 e la documentazione catastale e patrimoniale relativa all'immobile di Via Nizza n. 10A;
- i pareri favorevoli di regolarità amministrativa, tecnica e contabile, ove dovuti, espressi dai competenti responsabili;

con voti unanimi, resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

- 1) di dare atto che quanto disposto in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il testo di Protocollo di Intesa redatto ai fini della gestione degli spazi abitativi realizzati presso il fabbricato, in collaborazione con il Comune di Savona ed allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di autorizzare il Presidente alla firma degli atti conseguenti.
- 4) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente", ove previsto dalla normativa vigente.

IL PRESIDENTE

F.TO GIORGIO MASIO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda
il giorno 28 LUGLIO 2026 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 28/ LUGLIO 2026

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 28 LUGLIO 2026

Il Direttore

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE BILANCIO

CONTROLLI PATRIMONIO

Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica

POSITIVO

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE TECNICO

Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento
