



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 40 del 21/07/2026

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti termici presenti nelle proprietà dell'Azienda - 2° stato di avanzamento dei lavori.

CIG B6303C55C7

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Richiamato l'affidamento relativo all'incarico di Elevata Qualificazione, quale Responsabile del Settore Tecnico, al Geom. Aurora Dealexandris;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza";
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i.;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010
- la L.R. 33/2014 "Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.

Richiamati:

- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda.

Richiamate:

- ✓ la determina n. 08 del 28 Febbraio 2025 con la quale si procedeva di avviare le procedure di affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti termici presenti nelle proprietà dell'Azienda procedendo per affidamento diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione mediante negoziazione con la ditta Thermosavona di Tosi Luca e C. S.n.c, omissis;
- ✓ la determina n. 14 del 31 Marzo 2025 con la quale, a seguito della procedura di gara esperita tramite RDO n. 5174887 - sul MEPA, veniva dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta THERMOSAVONA di Tosi Luca & C. S.n.c. di Savona (SV), avendo offerto il miglior ribasso del 10,00 % (dieci/00 per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo dei lavori di € 120.000- I.V.A. esclusa - di cui € 4.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, dato

atto che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;

- ✓ la determina n. 9 del 6 febbraio 2026 con la quale si approvava il 1° stato di avanzamento lavori:

Esaminato il 2° S.A.L. da cui risulta che la ditta Thermosavona omissis ha effettuato, a tutto il 30/06/2026 lavori per un importo totale di € 12.094,90 I.V.A. esclusa che, depurati del ribasso d'asta, ammontano ad € 11.030,26 I.V.A. esclusa, ed il relativo certificato di pagamento da cui risulta che l'attuale credito netto dell'impresa, detratte le ritenute di legge, risulta di € 10.975,11 oltre I.V.A.;

D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi precisati in narrativa, il 2° stato di avanzamento della manutenzione ordinaria degli impianti termici presenti nelle proprietà dell'Azienda, eseguiti dalla ditta Thermosavona per un importo netto - detratto il ribasso d'asta - di € 11.030,26 compresi gli oneri per la sicurezza oltre IVA di legge;
- di approvare il relativo certificato di pagamento per un credito netto, detratte le ritenute di legge, pari ad € 10.975,11 I.V.A. esclusa e conseguentemente, di liquidare a favore della ditta Thermosavona omissis la somma di € 10.975,11 oltre I.V.A., a seguito dell'emissione della relativa fattura da parte della stessa;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 12.142,50 IVA compresa, grava sul conto Economico "Manutenzioni ordinarie stabili di proprietà" dei bilanci degli anni di competenza, per la quota relativa alle manutenzioni ordinarie e sul conto Patrimoniale "Fabbricati per investimento immobiliare", per la quota di spesa relativa alle manutenzioni straordinarie.
-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 10 AGOSTO 2026 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 10 AGOSTO 2026

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, 10 AGOSTO 2026

Il Direttore

F.TO CLAUDIO BERRUTI

ALLEGATO alla DETERMINA N. 40 del 21 luglio 2026

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Funzionario Elevata Qualificazione

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
